**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**МАКАРОВСКОЕ МО**

АДМИНИСТРАЦИЯ

Макаровского сельского поселения

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 17-од

от 07 декабря 2020 г. с. Макарово

|  |
| --- |
| «Об осуществлении закупки товара, работы, услуги»  |

В целях обеспечения эффективного расходования средств местного бюджета и упорядочения закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд администрации Макаровского сельского поселения, руководствуясь положениями Бюджетного кодекса РФ, Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом Макаровского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Осуществить определение подрядчика на выполнение работ по строительству Дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40

 2.Утвердить состав аукционной комиссии для рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе и отбору участников аукциона, ведению протоколов рассмотрения заявок, подведения итогов /Приложение №1/.

3. Утвердить документацию по проведению электронного аукциона /Приложение №2/.

4. Разместить информацию о документации по проведению электронного аукциона на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Макаровского МО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В.Ярыгина

Приложение №1

к распоряжению

администрации

Макаровского сельского поселения

от 07.12.2020 г. № 17-од

Состав аукционной комиссии

1. Председатель комиссии:

Глава администрации Макаровского сельского поселения – Ярыгина О.В.

1. Заместитель председателя:

Начальник отдела по градостроительству, строительству,

реконструкции и капитальному ремонту объектов - Некрасов В.Г.

1. Секретарь комиссии:

Директор МКУК «МЦНТ и Д «Искра» – Глотова А.Г.

Члены комиссии:

1. Ведущий специалист администрации Макаровского сельского поселения – Ластовская Т.П.
2. Главный бухгалтер администрации Макаровского сельского поселения – Михалёва Н.Н.

 Приложение №2

к распоряжению

администрации

Макаровского сельского поселения

от 07.12.2020 г. № 17-од

 **УТВЕРЖДАЮ:**

**Заказчик**

**Администрация Макаровского сельского поселения**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / О.В.Ярыгина /**

**«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

ОБ электронном АУКЦИОНЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНТРАКТА

**Предмет контракта:**

**Строительство Дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40**

**Источник финансирования:**

**Бюджет Иркутской области**

**Бюджет Макаровского сельского поселения**

Идентификационный код закупки: 203383100406338310100100200004120414

 ОГЛАВЛЕНИЕ

[1. Понятия и сокращения, используемые в общей части документации об электронном аукционе](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119970)

[2. Общие сведения об электронном аукционе](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119971)

[3. Порядок подачи заявок, инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119972)

[4. Требования к участникам электронного аукциона](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119973)

[5. Требования к содержанию, составу заявки на участие в электронном аукционе](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119974)

[6. Рассмотрение аукционной комиссией заявок участников электронного аукциона и основания отклонения таких заявок](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119975)

[7. Сведения о возможности заказчика изменить условия контракта](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119976)

[8. Порядок заключения контракта, отказ от заключения](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119977)

[СПЕЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119978)

 [«Информационная карта»](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119982)

 [«Обоснование начальной (максимальной) цены контракта»](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119980)

«ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ»

 [«Проект контракта»](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#_Toc31119981)

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

 Перечень правовых актов, определяющих полномочия и обязанности при проведении электронного аукциона

- Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ) и иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, направленные на обеспечение государственных и муниципальных нужд в целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ, услуг, обеспечения гласности и прозрачности осуществления таких закупок, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере закупок;

* Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

# Понятия и сокращения, используемые в общей части документации об электронном аукционе

Понятия, термины и сокращения, использующиеся в настоящей документации об аукционе, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее — Закон № 44-ФЗ).

В настоящей общей части документации об аукционе также используются следующие понятия и сокращения:

* ***единая информационная система*** в сфере закупок - совокупность информации, содержащейся в базах данных, информационных технологий и технических средств, обеспечивающих формирование, обработку, хранение такой информации, а также ее предоставление с использованием официального сайта единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), расположенный по адресу [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru);
* ***аукцион в электронной форме*** —электронный аукцион (аукцион), при котором информация о закупке сообщается неограниченному кругу лиц путем размещения в единой информационной системе извещения о проведении такого аукциона и документации о нем, к участникам закупки предъявляются единые требования и дополнительные требования; проведение аукциона обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
* ***электронная площадка*** - сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", соответствующий Законом №44-ФЗ требованиям, на котором проводятся конкурентные способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в электронной форме, за исключением закрытых способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в электронной форме;

 ***– оператор электронной площадки*** — непубличное хозяйственное общество, в уставном капитале которого иностранным гражданам, лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам принадлежит не более чем двадцать пять процентов долей (акций) такого общества и которое владеет электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивает ее функционирование, а также соответствует установленным в соответствии с Законом №44-ФЗ требованиям и включено в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень операторов электронных площадок;

* ***муниципальный заказчик*** - муниципальный орган или муниципальное казенное учреждение, действующие от имени муниципального образования, уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени муниципального образования и осуществляющие закупки;
* ***аукционная комиссия*** — комиссия, утвержденная распоряжением администрации Писаревского сельского поселения;

***– заявка* *на участие в электронном аукционе*** — заявка на участие в аукционе, подготовленная участником электронного аукциона и поданная оператору электронной площадки в соответствии с Законом № 44-ФЗ (далее — заявка). Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, зарегистрированными в единой информационной системе и аккредитованными на электронной площадке;

* ***контракт*** — государственный контракт или гражданско-правовой договор;
* ***участник(-и)*** — участник(-и) электронного аукциона. Участником электронного аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее - офшорная компания), или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя. Участники закупки имеют право выступать в отношениях, связанных с осуществлением закупки, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников закупки подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности;
* ***копия документа*** - экземпляр документа, полностью воспроизводящий информацию подлинника документа, в соответствии с подпунктом 23 пункта 3.1 Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 "Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения". В случае отсутствия в представленных копиях документов полного воспроизведения информации подлинника документа, данные документы и сведения будут считаться непредставленными;
* **субъекты малого предпринимательства** - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

# Общие сведения об электронном аукционе

2.1. Полное наименование заказчика, его местонахождение, адрес электронной почты,, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо заказчика, информация о контрактной службе, контрактном управляющем заказчика, ответственных за заключение контракта: сведения указаны в приложении № 1 Специальной части «Информационная карта заказчика».

Наименование объекта закупки, начальная (максимальная) цена контракта, Идентификационный код закупки указан в Документации об электронном аукционе, сформированной средствами единой информационной системы.

Описание объекта закупки, объем выполнения работ, оказания услуг и условия контракта, обоснование начальной (максимальной) цены контракта содержатся в специальной части документации об электронном аукционе, утвержденной заказчиком (далее – Специальная часть).

2.2. **Порядок применения официального курса иностранной валюты** к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта: не применяется.

**Источник финансирования:** указан в проекте контракта (приложение № 3 документации).

2.3. **Размер обеспечения заявки на участие в закупке:** установлен в Документации об электронном аукционе.

2.4. **Порядок внесения денежных средств** **в качестве обеспечения заявок на участие в закупке, а также условия банковской гарантии** (если такой способ обеспечения заявок применим в соответствии с Законом №44-ФЗ):

Денежные средства, предназначенные для обеспечения заявок, вносятся участниками закупок на специальные счета, открытые ими в банках, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации. Режим использования специального счета установлен в статье 44 Закона №44-ФЗ

Обеспечение заявки на участие в закупке возможно путем блокирования денежных средств при наличии на специальном счете участника закупки незаблокированных денежных средств в размере, предусмотренном документацией о закупке, либо путем предоставления банковской гарантии, информация о которой включена в реестры банковских гарантий, предусмотренные [статьей 45](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P989) настоящего Закона №44-ФЗ.

В банковскую гарантию включается условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в закупке оператор электронной площадки направляет в банк информацию об участнике закупки и размере денежных средств, необходимом для обеспечения заявки, за исключением случая наличия в реестрах банковских гарантий, предусмотренных [статьей 45](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P989) Закона №44-ФЗ, информации о банковской гарантии, выданной участнику закупки для обеспечения такой заявки. Банк в течение одного часа с момента получения указанной информации от оператора электронной площадки обязан осуществить блокирование денежных средств на специальном счете участника закупки в размере обеспечения соответствующей заявки. При этом блокирование не осуществляется в случае отсутствия на специальном счете участника закупки незаблокированных денежных средств в размере обеспечения данной заявки, информация о котором направлена оператором электронной площадки. Оператор электронной площадки обязан вернуть заявку подавшему ее участнику в течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в закупке при совокупности следующих условий:

1) на специальном счете участника закупки отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере обеспечения заявки либо блокирование денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) в реестрах банковских гарантий, предусмотренных [статьей 45](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P989) Закона №44-ФЗ, отсутствует информация о банковской гарантии, выданной участнику закупки банком для целей обеспечения заявки.

Государственные и муниципальные учреждения не предоставляют обеспечение подаваемых ими заявок на участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Предъявляется требование об уплате денежных сумм по банковской гарантии или осуществляется перечисление заблокированных на специальном счете участника закупки денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, в течение одного рабочего дня со дня включения информации об участнике закупки в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, должен составлять не менее чем два месяца с даты окончания срока подачи заявок.

2.5. **Размер обеспечения исполнения контракта:** установлен в Документации об электронном аукционе.

**Размер обеспечения гарантийных обязательств** (при необходимости)**:** установлен в проекте контракта (приложение № 3 документации).

2.6. **Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта**, **обеспечения гарантийных обязательств**, требования к такому обеспечению, а также информация о банковском сопровождении контракта:

Документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта, предоставляются победителем аукциона одновременно с контрактом. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется поставщиком (подрядчиком, исполнителем) перед оформлением документов о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги.

2.6.1. **Внесение денежных средств** в качестве обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств на участие в аукционе:

– участник перечисляет денежные средства по реквизитам заказчика, указанным в Документации об электронном аукционе. В назначении платежа указывать: целевые средства на обеспечение исполнения контракта (обеспечение гарантийных обязательств) (указать предмет аукциона в соответствии с документацией об электронном аукционе, № торгов);

– в представленном платежном поручении (копии платежного поручения) реквизиты заказчика и сведения о назначении платежа должны соответствовать указанным в документации об электронном аукционе. Сумма платежа, указанная в платежном поручении (копии платежного поручения), не может быть менее указанного в документации размера обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств.

2.6.2. **Банковская гарантия**, предоставляемая участником электронного аукциона в качестве обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств, должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.

– срок действия банковской гарантии установлен в проекте контракта (приложение № 3 документации).

– банковская гарантия, выданная банком для целей обеспечения исполнения контракта, должна соответствовать требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ.

В банковскую гарантию включается условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

2.6.3. В случае, если участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, является казенное учреждение, положения Закона № 44-ФЗ об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.

2.6.4. В случае проведения закупки, участниками которой могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации, такие участники закупки освобождаются от предоставления обеспечения исполнения контракта в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

2.7. **Требования к гарантии качества** работы, услуги, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества: установлены в проекте контракта (приложение № 3 документации).

2.8. **Ограничения при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей)**: не установлены.

2.8.1. **Требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций**: сведения указаны в Информационной карте.

2.9. **Наличие преимуществ для учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы:** не установлены.

2.10. **Наличие преимуществ для организаций инвалидов:** не установлены.

2.11. **Условия, запреты, ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств:** не установлены.

2.12. **Срок,** в течение которого победитель аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя электронного аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт: в течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе проекта контракта победитель электронной процедуры подписывает усиленной электронной подписью указанный проект контракта, размещает на электронной площадке подписанный проект контракта и документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта, если данное требование установлено в извещении и (или) документации о закупке, либо размещает протокол разногласий.

Победитель электронного аукциона признается заказчиком уклонившимся от заключения контракта в случае, если в сроки, предусмотренные выше, он не направил заказчику проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени такого победителя, или не направил протокол разногласий, или не исполнил требования, предусмотренные статьей 37 Закона №44-ФЗ (в случае снижения при проведении электронного аукциона цены контракта на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта). При этом заказчик не позднее одного рабочего дня, следующего за днем признания победителя электронного аукциона уклонившимся от заключения контракта, составляет и размещает в единой информационной системе и на электронной площадке с использованием единой информационной системы протокол о признании такого победителя уклонившимся от заключения контракта, содержащий информацию о месте и времени его составления, о победителе, признанном уклонившимся от заключения контракта, о факте, являющемся основанием для такого признания, а также реквизиты документов, подтверждающих этот факт.

2.13. **Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе, внесение изменений в документацию и отказ от проведения аукциона**

2.13.1. В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса участника электронного аукциона уполномоченный орган размещает в единой информационной системе разъяснения положений Документации об электронном аукционе, ее общей и Специальной частей с указанием предмета запроса, но без указания участника аукциона, от которого поступил запрос, при условии, что указанный запрос поступил не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.13.2. Начало срока предоставления разъяснений документации об электронном аукционе и дата окончания срока предоставления разъяснений документации установлены в Документации об электронном аукционе.

2.13.3. Заказчик, по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе вправе принять решение о внесении изменений в Документацию о таком аукционе, ее общую и Специальную части не позднее чем за два дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

2.13.4. Заказчик вправе отменить определение поставщика (подрядчика, исполнителя) не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

# 3. Порядок подачи заявок, инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе

3.1. Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией об аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в аукционе заявок.

3.2. Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные п.5 настоящей общей части документации. Указанные электронные документы подаются одновременно.

3.3. Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого объекта закупки.

3.4. Язык заявки на участие в аукционе — русский.

3.5. Заявка на участие в электронном аукционе, в описание объекта закупки которого в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 33 Федерального закона включается проектная документация, направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные частями 3.1 и 5 настоящей статьи. Указанные электронные документы подаются одновременно. Электронные документы (их копии), подтверждающие соответствие участника электронного аукциона дополнительным требованиям, установленным в соответствии с частями 2 и 2.1 статьи 31 Федерального закона, не включаются участником такого аукциона в состав второй части заявки. Такие документы (их копии) направляются заказчику оператором электронной площадки с использованием программно-аппаратных средств такой площадки в соответствии с частью 19 статьи 68 Федерального закона одновременно со вторыми частями заявок на участие в таком аукционе из числа документов (их копий), размещенных в соответствии с частью 13 статьи 24.2 настоящего Федерального закона в реестре участников закупок, аккредитованных на электронной площадке.

# 4. Требования к участникам электронного аукциона

4.1. Установлены следующие единые требования к участникам электронного аукциона:

4.1.1. соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки

– членство участника аукциона в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с правом заключения контракта по результатам торгов в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ.

В случае, если предлагаемая участником цена контракта составляет не более 3 миллионов рублей, членство такого участника в СРО не требуется;

4.1.2. непроведение ликвидации участника электронного аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника электронного аукциона - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

4.1.3. неприостановление деятельности участника электронного аукциона в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в аукционе;

4.1.4. отсутствие у участника электронного аукциона недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник электронного аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

4.1.5. отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

4.1.6. участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

4.1.7. отсутствие между участником электронного аукциона и заказчиком (уполномоченным органом) конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

4.1.8. отсутствие в предусмотренном Законом № 44-ФЗ реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике электронного аукциона, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника аукциона - юридического лица;

4.1.9. участник закупки не является офшорной компанией;

4.1.10. отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

4.2. Дополнительные требования к участникам электронного аукциона: установлены.

Наличие за последние 5 лет до даты подачи заявки на участие в закупке опыта исполнения (с учетом правопреемства) одного контракта (договора) на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта).

 Стоимость такого одного исполненного контракта (договора) должна составлять не менее 50 процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), на право заключить который проводится закупка, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) превышает 5 млн. рублей;

Документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям:

- копия исполненного контракта (договора);

- копия акта (актов) выполненных работ, содержащего (содержащих) все обязательные реквизиты, установленные частью 2 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете", и подтверждающего (подтверждающих) стоимость исполненного контракта (договора) (за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство). Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке;

- копия разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не выдается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности). Указанный документ должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

# 5. Требования к содержанию, составу заявки на участие в электронном аукционе

Заявка на участие в аукционе состоит из двух частей.

**5.1. Первая часть заявки на участие в аукционе должна содержать следующие сведения:**

согласие участника закупки на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе (такое согласие дается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки).

 Первая часть заявки на участие в электронном аукционе в случае включения в документацию о закупке в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 33 Федерального закона 44-ФЗ проектной документации должна содержать исключительно согласие участника закупки на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе (такое согласие дается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки).

 **5.2. Вторая часть заявки на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:**

1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника аукциона, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника электронного аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника электронного аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона;

2) документы, подтверждающие соответствие участника такого аукциона требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона №44-ФЗ, или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника такого аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Закона №44-ФЗ (указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки);

3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;

4) документы, подтверждающие соответствие участника аукциона требованиям, установленным подпунктом 4.1.1 пункта 4 данной общей части документации (пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона №44-ФЗ), или копии документов:

* выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 г. № 86, выданная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в данном аукционе.

- при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, за исключением линейного объекта, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) превышает 5 млн. рублей предъявляются следующие дополнительные требования к участникам закупки:

 наличие за последние 5 лет до даты подачи заявки на участие в закупке опыта исполнения (с учетом правопреемства) одного контракта (договора) на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта).

При этом стоимость такого одного исполненного контракта (договора) должна составлять:

не менее 50 процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), на право заключить который проводится закупка.

Документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям:

копия исполненного контракта (договора); копия акта (актов) выполненных работ, содержащего (содержащих) все обязательные реквизиты, установленные частью 2 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете", и подтверждающего (подтверждающих) стоимость исполненного контракта (договора) (за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство). Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке;

* копия разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не выдается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности). Указанный документ должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

# 6. Рассмотрение аукционной комиссией заявок участников электронного аукциона и основания отклонения таких заявок

**6.1. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в электронном аукционе.**

Комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе, информацию и электронные документы, направленные оператором электронной площадки в соответствии с частью 19 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ, в части соответствия их требованиям, установленным документацией об электронном аукционе.

 Комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе принимается решение:

1) о соответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе;

2) о несоответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

Для принятия указанного решения комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике электронного аукциона, содержащуюся в реестре участников электронного аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

Заявка на участие в электронном аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией об электронном аукционе, в случае:

1) непредставления документов и информации, которые предусмотрены частью 11 статьи 24.1, частями 3 или 3.1, 5, 8.2 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией о таком аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике электронного аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе;

2) несоответствия участника электронного аукциона требованиям, установленным в соответствии с частью 1, частями 1.1, 2 и 2.1 (при наличии таких требований) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ;

3) предусмотренном нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 44-ФЗ.

# 7. Сведения о возможности заказчика изменить условия контракта

7.1. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения контракта вправе снизить цену контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта.

7.2. В ходе исполнения контракта может быть изменен объем и (или) вид выполняемых работ по контракту, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта

7.3. При исполнении контракта по согласованию заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) допускается выполнение работы или оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

7.4. В случае уменьшения Заказчику как получателю бюджетных средств главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения Заказчиком бюджетных обязательств, вытекающих из заключенных им государственных (муниципальных) контрактов, иных договоров, казенное учреждение должно обеспечить согласование в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд новых условий государственных (муниципальных) контрактов, в том числе по цене и (или) срокам их исполнения и (или) количеству (объему) товара (работы, услуги), иных договоров.

Сторона государственного (муниципального) контракта, иного договора вправе потребовать от казенного учреждения возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного изменением условий государственного (муниципального) контракта, иного договора.

7.5. Если контракт, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом, предоставления подрядчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом обеспечения исполнения контракта.

# 8. Порядок заключения контракта, отказ от заключения

8.1. В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов аукциона заказчик размещает в единой информационной системе и на электронной площадке с использованием единой информационной системы без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения с использованием единой информационной системы в проект контракта, прилагаемый к документации, цены контракта, предложенной участником закупки, с которым заключается контракт, либо предложения о цене за право заключения контракта в случае, предусмотренном частью 23 статьи 68 Закона №44-ФЗ, а также включения представленной в соответствии с Законом №44-ФЗ информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара, стране происхождения товара), указанной в заявке, окончательном предложении участника электронной процедуры.

В контракт включается обязательное условие об уменьшении суммы, подлежащей уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

8.2. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронной процедуры подписывает усиленной электронной подписью указанный проект контракта, размещает на электронной площадке подписанный проект контракта и документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта, если данное требование установлено в извещении и (или) документации о закупке, либо размещает протокол разногласий, предусмотренный частью 4 статьи 83.2 Закона №44-ФЗ. В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель электронной процедуры одновременно предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с частью 1 статьи 37 Закона №44-ФЗ или обеспечение исполнения контракта в размере, предусмотренном документацией и информацию, предусмотренные частью 2 статьи 37 Закона №44-ФЗ.

Способ обеспечения исполнения контракта из перечисленных в настоящей документации об аукционе способов определяется таким участником самостоятельно.

8.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Информация о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта, включается в установленном Законом № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

8.4. Предусмотрен односторонний отказ от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8.5. Заказчик при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) вправе установить в извещении об осуществлении закупки требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

8.6. Возможные виды работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» установлены приложением к проекту муниципального контракта.

Конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств определенные по предложению подрядчика, включаются в контракт, и, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 25 процентов цены контракта.

|  |
| --- |
| **Часть 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ** |
| № п/п | **Наименование пункта** | **Информация** |
| 1.1 | Полное наименование  | **Заказчик:** Администрация Макаровского сельского поселения |
| 1.2 | Местонахождение | 666731, Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Сибирская, 40 |
| 1.3 | Почтовый адрес | 666731, Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Сибирская, 40 |
| 1.4 | Адрес электронной почты | adm.makarovo@mail.ru |
| 1.5 | Номер контактного телефона | 89914334960 |
| 1.6  | Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица заказчика | Ярыгина Ольга Витальевна |
| 1.7 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) сотрудника контрактной службы (контрактного управляющего), ответственного за заключение контракта, номер контактного телефона, адрес электронной почты | Михалёва Надежда Николаевна89526180135 |
| 1.8 | Информация об осуществлении закупки в соответствии с частями 4 - 6 статьи 15, частями 4, 7 статьи 26 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее - ФЗ № 44-ФЗ) | - не установлено |
| **Часть 2. ИНФОРМАЦИЯ, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)** |
| № п/п | **Наименование пункта** | **Информация** |
| 2.1 | Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) |  Электронный аукцион |
| 2.2 | Целевая статья расходов | Закупка в рамках программных мероприятий957 0801 89142L2780 414957 0801 89142L5194 414 |
| 2.3 | Особые условия | Отсутствуют |
| 2.4 | Процедура по цене единицы товара, работы, услуги (когда количество товара, объем работ, услуг невозможно определить) | Не установлено |
| 2.5 | Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) | Цена контракта должна быть указана в рублях Российской Федерации |
| 2.6 | Наименование оператора электронной площадки, контактная информация,адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».Контактная информация:Адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 1.Контактный телефон: +7 (800) 500-7-500Факс: +7 (495) 733-97-03.Сибирский филиал («РТС-тендер»)Адрес: 656056, г. Барнаул, ул. М. Горького, д. 29.Контактный телефон: +7 (3852) 200-787.Факс: +7 (3852) 220-712.Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:[rts-tender.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?from=yandex.ru%3Byandsearch%3Bweb%3B%3B&text=%D1%80%D1%82%D1%81%20%D1%82%D0%B5%D0%BD%D0%B4%D0%B5%D1%80&uuid=&state=AiuY0DBWFJ4ePaEse6rgeKdnI0e4oXuRYo0IEhrXr7w0L24O5Xv8RnUVwmxyeTliQI-KbE6oCBVCAsoOnGVNFMvlu8dvfw_p1tmgXcQwdZ5m6NKYTFC7S2TnQhPoAbuAJfuHYkH7ETuDxnF1x0Hx287_0smr9KJsgVWQrlMoFGH9zPeh6qPL9Y_qSUxopqDNP-3yh49OF6S_E3NBfZNbWXnHjd0RpbgEZ6eJcEvdb1I3WK5vU0j273FIWtQaoXkgob4Hh8-PqFI8_9AAKmf12ro6CJeAHuiRrYbB8KrNFLw-c_pqy4i4QQ&data=UlNrNmk5WktYejR0eWJFYk1LdmtxaVgwS25FR1NGd09MTEx2LU5YM0ozZlNfWllTSmRYa1Y2ZVVnRDJuZG5rLXduQVd1b0ZKVTZtaXhvcTZEbkxfWFRJSFAzVVplLW1lX2R0Y1h3UHRtR1U&b64e=2&sign=025ab3c00e371c695f4c43d6aedd6b8d&keyno=0&l10n=ru&mc=0" \t "_blank) |
| 2.7 | Идентификационный код закупки |  203383100406338310100100200004120414 |
| 2.8 | Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта |  Оплата в иностранной валюте не допускается |
| 2.9 | Источник финансирования | Бюджет Иркутской области, Бюджет Макаровского сельского поселения |
| 2.10 | Наименование объекта закупки товара (работы, услуги) | Строительство дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40 |
| 2.11 | Ценовые показатели контракта | Начальная (максимальная) цена контракта **48 620 700 (сорок восемь миллионов шестьсот двадцать тысяч семьсот) рублей**, в том числе по годам:в 2020 г. – 6 698 300,00 рублей;в 2021 г. – 41 922 400,00 рублей. |
| 2.12 | Расходы, включенные в начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), начальную цену единицы товара, работы, услуги | Цена контракта в соответствии с утвержденным Сводным сметным расчетом, включает в себя НДС, все расходы, связанные с выполнением работ по настоящему Контракту, является твердой (фиксированной), определяется на весь срок исполнения настоящего Контракта, т. е. является конечной. |
| 2.13 | Сроки и порядок оплаты товара (работы, услуги) | Заказчик оплачивает Работы, выполненные Подрядчиком в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ, путем перечисления соответствующей суммы на банковский счет Подрядчика в течение 30 календарных дней с даты надлежаще оформленных и подписанных Сторонами Акта приемки выполненных работ (ф. КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. КС-3), предъявленного Подрядчиком Заказчику счет на оплату.В случае если отчетным месяцем является декабрь, расчет осуществляется не позднее 31 декабря текущего года.Окончательный расчет по последним представленным Подрядчиком Актам приемки выполненных работ (ф. КС-2), справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, акта сдачи-приемки работ производится в течение 30 календарных дней после передачи Подрядчиком Заказчику исполнительной документации в соответствии с нормативными требованиями, подписанной Заказчиком в подлинном экземпляре, перечня документов в соответствии с п.3 ст.55 Градостроительного Кодекса РФ и представления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Контрактом.В случае прекращения финансирования, равно как и в случае уменьшения, ранее доведенных в установленном порядке Заказчику, как получателю бюджетных средств, лимитов бюджетных обязательств Стороны согласовывают новые условия, в том числе по цене и (или) по срокам исполнения контракта и (или) объему работ, предусмотренных контрактом. По взаимному согласию Стороны установили, что изменение лимитов бюджетных обязательств, либо несвоевременное их доведение до Заказчика является обстоятельством, безусловно подтверждающими отсутствие вины Заказчика в части обязательств по оплате стоимости работ в установленном настоящим Контрактом порядке и сроке, а также исполнения других денежных обязательств по Контракту, что освобождает его от предусмотренной настоящим Контрактом и/или законом ответственности.Оплата выполненных Подрядчиком работ осуществляется в пределах годового лимита финансирования работ. |
| 2.14 | Сроки поставки товара (завершения работы, оказания услуги) или график оказания услуг, работ | со дня заключения контракта до 25.12.2021 года |
| 2.15 | Место доставки товара (выполнения работы, оказания услуги)  | Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Советская, 40 |
| 2.16 | Информация об установлении ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации | Установлено требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций:Подрядчик обязан привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в размере 15 (пятнадцать) процентов от цены Контракта, а также предоставить Заказчику документы, подтверждающие привлечение к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.Виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам. |
| 2.17 | Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами | Не установлены |
| 2.18 | Требования к участникам закупкиПеречень документов, подтверждающих соответствие участников закупки установленным требованиям | **Требования к участникам закупки:**1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки. **–** членство участника аукциона в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с правом заключения контракта по результатам торгов в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ.**требования не распространяются:****- на участников, предложивших (в ходе проведения аукциона) цену контракта** **≤ 3 млн. руб.,****- на унитарные, предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица с госучастием в случаях, перечисленных в ч.2.2. ст.52 Градостроительного Кодекса;**2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;6) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;7) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма;8) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;9) участник закупки не является офшорной компанией;10) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации. |
| 2.19. | Дополнительные требования к участникам электронного аукциона, установленные частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ | На основании постановления Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 г. N 99 «Об установлении дополнительных требований к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, а также документов, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям» требуется  *наличие за последние 5 лет до даты подачи заявки на участие в закупке опыта исполнения (с учетом правопреемства) одного контракта (договора) на выполнение работ по строительству, реконструкцииобъекта капитального строительства (за исключением линейного объекта).* При этом стоимость такого одного исполненного контракта (договора) должна составлять:не менее 50 процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), на право заключить который проводится закупка. |
| 2.20 | Требования, предъявляемые к участникам электронного аукциона и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками такого аукциона в соответствии с [пунктом 1](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#sub_3111)[части 1, частями 2 и 2.1 (при наличии таких требований) статьи 31](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#sub_3112)  Федерального закона | Соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся объектом закупки:1.) Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, за исключением случаев предусмотренных ч. 2.1 и 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.Член саморегулируемой организации имеет право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договора, при соблюдении в совокупности следующих условий:1) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со ст. 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса РФ;2) если совокупный размер обязательств по договору строительного подряда заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договора не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ. Количество договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, которые могут быть заключены членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.Документом, подтверждающим членство в саморегулируемой организации является выписка из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство по [форме](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_213944/#dst100010) утверждённой Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 N 86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации». Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи***.*** *Все перечисленные выше требования не распространяются:**- на участников, которые предложат цену контракта 3 млн руб. и менее. Такие участники не обязаны быть членами СРО в силу ч. 2.1 ст. 52 ГрК РФ;**- на унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юрлица с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 2.2 ст. 52 ГрК РФ.* 2) На основании постановления Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 г. N 99 «Об установлении дополнительных требований к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, а также документов, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям»:*- копия исполненного контракта (договора);**- копия акта (актов) выполненных работ, содержащего (содержащих) все обязательные реквизиты, установленные частью 2 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете", и подтверждающего (подтверждающих) стоимость исполненного контракта (договора) (за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство). Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.**- копия разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не выдается в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации). Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке* |
| 2.21 | Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе |  Заявка на участие в электронном аукционе, в описание объекта закупки которого в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 33 Федерального закона 44-ФЗ включается проектная документация, направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные частями 3.1 и 5 настоящей статьи. Указанные электронные документы подаются одновременно.**Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать:** Первая часть заявки на участие в электронном аукционе в случае включения в документацию о закупке в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 33 Федерального закона 44-ФЗ проектной документации должна содержать исключительно согласие участника закупки на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе (такое согласие дается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки). согласие участника закупки на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе (такое согласие дается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки).**Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:**1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника аукциона, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника электронного аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника электронного аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона;2) документы, подтверждающие соответствие участника такого аукциона требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона №44-ФЗ, или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника такого аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Закона №44-ФЗ (указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки);3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;4) документы, подтверждающие соответствие участника аукциона требованиям, установленным подпунктом 4.1.1 пункта 4 данной общей части документации (пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона №44-ФЗ), или копии документов:выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 г. № 86. Срок действия выписки из реестра членов СРО составляет один месяц с даты её выдачи (не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки). |
| 2.22 | Размер обеспечения заявки, условия банковской гарантии при проведении конкурсов и аукционов. Реквизиты счета заказчика при проведении открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, двухэтапного конкурса, закрытых способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей). | Размер обеспечения заявки составляет 1 % начальной (максимальной) цены контракта – 486 207 рублей  Обеспечение заявки на участие в конкурсе или аукционе может предоставляться участником закупки в виде денежных средств или банковской гарантии. Выбор способа обеспечения заявки на участие в конкурсе или аукционе осуществляется участником закупки.Банковские реквизиты для перечисления денежных средств используемых в качестве обеспечения заявки:Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Макаровского сельского поселения, л/с 05343003380)ИНН 3831004063КПП 383101001ОКТМО 25620431Банк: Отделение Иркутск БИК: 042520001Р/с 40302810225203000279Назначение платежа: Перечисление обеспечения заявки\* («\*» указывать наименование объекта в соответствии с документацией об аукционе). |
| 2.23 | Размер обеспечения исполнения контракта, порядок и срок предоставления такого обеспеченияРеквизиты счета заказчикаСрок возврата поставщику (подрядчику, исполнителю) денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта Условия банковской гарантии | Размер обеспечения исполнения контракта: 10% начальной (максимальной) цены контракта – 4 862 070,00 (четыре миллиона восемьсот шестьдесят две тысячи семьдесят) рублей 00 копеек.Банковские реквизиты для перечисления денежных средств используемых в качестве обеспечения исполнения контакта:Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Макаровского сельского поселения, л/с 05343003380)ИНН 3831004063КПП 383101001ОКТМО 25620431Банк: Отделение Иркутск БИК: 042520001Р/с 40302810225203000279Назначение платежа: Перечисление обеспечения исполнения контракта\* («\*» указывать наименование объекта в соответствии с документацией об аукционе).Порядок и срок предоставления обеспечения исполнения контракта: Обеспечение исполнения контракта предоставляется до заключения контракта.Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. Требования к банковской гарантии:Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в статье 45 Федерального закона №44-ФЗ.В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии. Срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта: должен превышать срок действия Контракта не менее чем на 1 месяц в части исполнения работ.Заказчиком, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 96, в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте контракта, должно быть установлено требование обеспечения гарантийных обязательствРазмер обеспечения гарантийных обязательств не может превышать десять процентов начальной (максимальной) цены контракта. |
| 2.24 | Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе | Любой участник электронного аукциона, аккредитованный на электронной площадке, вправе направить с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе. При этом участник электронного аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении электронного аукциона.Разъяснения положений документации об электронном аукционе не должны изменять ее суть.Дата начала срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений: 10.12.2020 года.Дата окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений: 16.12.2020 года**.** |
| 2.25 | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе  |  **«\_18\_» \_\_\_\_12\_\_\_\_ 2020 года в 13 часов 00 минут (время иркутское)** |
| 2.26 | Дата проведения электронного аукциона  | Электронный аукцион проводится через четыре часа после окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. |
| 2.27 | Информация о банковском сопровождении контракта | Не установлено |
| 2.28 | Информация о возможности заказчика заключить контракты с несколькими участниками закупки  | Не установлено |
| 2.29 | Возможность принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта | Расторжение контракта допускается в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств. |
| 2.30 | Информация о возможности изменить условия контракта | Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема Работы, качества оказываемой Работы и иных условий Контракта. Цена Контракта может быть изменена по соглашению Сторон с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, если изменяется объем и (или) виды Работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта.  |
| 2.31 | Срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной его участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя электронного аукционаили иного участника уклонившимися от заключения контракта | Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе указанных в части 8 статьи 69Федерального закона № 44-ФЗ, [части 13](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#Par12) статьи 83.2 Федерального закона № 44-ФЗ протоколов.Контракт заключается на условиях, указанных в документации об электронном аукционе и извещении о проведении электронного аукциона, заявке победителя электронного аукциона, по цене, предложенной победителем.Порядок, срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной его участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя электронного аукциона или иного участника уклонившимися от заключения контракта указан в разделе 3 Части I документации об электронном аукционе. |
| 2.32 | Возможные виды и объемы работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному (муниципальному) контракту | Возможные виды работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом»:1. Подготовительные работы2. Земляные работы9. Устройство кровли34. Благоустройство6. Устройство фундаментов и оснований7. Возведение несущих конструкцийКонкретные виды и объемы работ, определенные по предложению подрядчика, включаются в контракт, и, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 25 процентов цены контракта. |
| 2.33 | Требование, предъявляемое к участникам электронного аукциона в соответствии с частью 1.1. (при наличии такого требования) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ | *Отсутствие в* *реестре* *недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренном Федеральным законом № 44-ФЗ, информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.* |
| 2.34 | Обеспечение гарантийных обязательств | Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 1% начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 486 207 рублей 00 копеек.Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется в течение 5 календарных дней до дня оформления документа о приемке. Для подтверждения обеспечения гарантийных обязательств Подрядчик вместе с документами, подтверждающими окончательное исполнение своих обязательств по Контракту, предоставляет Заказчику банковскую гарантию или документ, подтверждающий внесение в качестве обеспечения гарантийных обязательств денежных средств на счет Заказчика.Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств контракта новое обеспечение гарантийных обязательств. |

Приложение № 1

к информационной карте документации

**ЧАСТЬ IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА,**

**НАЧАЛЬНЫХ ЦЕН ЕДИНИЦ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ**

**1) Метод определения НМЦК**: проектно-сметный метод

Протокол

начальной (максимальной) цены контракта

Объект закупки

Строительство дома культуры с. Макарово Киренского района Иркутской области ул.Советская, 40

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 48 620 700 (Сорок восемь миллионов шестьсот двадцать тысяч семьсот) руб. (сумма цифрами и прописью)

начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на материалы. фонд оплаты труда, эксплуатацию машин и механизмов, накладные расходы и сметную прибыль, уплату налоговых сборов

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Расчет

начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работам по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выполнению строительных работ в отношении объектов, не являющихся объектами капитального строительства

по объекту: Строительство дома культуры с. Макарово Киренского района

по адресу: Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Советская, 40

Основания для расчета:

1. Заключение государственной экспертизы от 03 августа 2018 г. N 38-1-0648-18

2. Утвержденный сводный сметный расчет, либо утвержденный локальный сметный расчет.

 (руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ и затрат | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации "месяц/квартал" 11/1 "год" 2018 | Индекс фактической инфляции | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта "месяц/квартал" 4/1 "год" 2020 | Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Строительно-монтажные работы | 40 517 250 | 1 | 40 517 250 | 1 | 40 517 250 |
| НДС (размер ставки, в %) (при наличии) | 20 |  |  | 1 | 8 103 450 |
| Стоимость с учетом НДС (при наличии) | 48 620 700 | 1 | 48 620 700 | 1 | 48 620 700 |

|  |
| --- |
| Продолжительность строительства – 13 месяцев |
| Начало строительства 01.01.2021 г. |
| окончание строительства 25.12.2021 г. |
| Расчет прогнозного индекса инфляции: 1 |
|  |  |

**Приложение**:

1. проектно-сметная документация
2. положительное заключение № 38-1-0648-18 от 03 августа 2018 года

**Приложение № 2**

**к документации**

**НАИМЕНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**(ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)**

**Строительство Дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40**

Наименование объекта закупки:

**Строительство Дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40**

Объем выполняемых работ: работы должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией.

**Описание объекта закупки:**

**Требования к качественным характеристикам работ:**

Качество выполненных Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным СНиП, СанПиН, ГОСТ, ТУ, действующими на момент проведения работ на территории Российской Федерации, с учетом условий Контракта.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть  произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

При производстве работ необходимо руководствоваться следующей нормативно-технической документацией:

| № п/п | Шифр, номер | Наименование нормативного документа |
| --- | --- | --- |
| 1 | СНиП 12-03-2001 | Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования. |
| 2 | СНиП 12-04-2002 | Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство |
| 3 | СНиП 21-01-97\* | Пожарная безопасность зданий и сооружений |
| 4 | СП 8.13330.2011 | «Организация строительства» |
| 5 | СП 12-135-2003 | Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда |
| 6 | ГОСТ 21779-82 | Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски |
| 7 | СНиП III-4-80 | Техника безопасности в строительстве |

**Требования к безопасности работ:**

Выполнение работ с соблюдением требований по технике безопасности, проведение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности на объекте.

Работы выполняются в соответствии с установленными нормами и правилами. При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

**Требования к результатам работ:**

Работы выполняются в объеме и сроки, предусмотренные Техническим заданием, в соответствии с требованиями технической документации, ГОСТ, СНиП, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

До начала проведения работ Подрядчик обязан предоставить паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, а в процессе выполнения работ - акты на скрытые работы.

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Техническом задании, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СНиП, ГОСТ, ТУ (действующим на момент проведения работ на территории РФ).

**Условия выполнения работ:**

Работы выполняются Подрядчиком из его материалов, его силами и средствами и/или силами и средствами привлеченных им субподрядчиков.

Обеспечение производства и качества выполнения работ в соответствии с требованиями действующих норм и правил, техническими условиями, устанавливаемыми в отношении данного вида работ.

Сдача результатов работы Заказчику в установленный срок.

Обеспечение беспрепятственного контроля Заказчиком за производством всех видов работ в течение всего срока действия Контракта.

Немедленное извещение Заказчика, путем направления уведомления в письменной форме, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При исполнении Контракта Заказчик не предоставляет Подрядчику бытовые, складские и иные помещения, не обеспечивает сохранность материалов и оборудования.

**Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему предоставления гарантий качества:**

Подрядчик гарантирует, что выполняемые Работы соответствуют требованиям, установленным в Контракте, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ, ТУ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения Работ.

Гарантийный срок на выполненные по Контракту Работы составляет 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

**Требования к качеству материалов (товаров):**

Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении подрядных работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве Российской Федерации.

Предлагаемые к монтажу материалы (товар) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

Вид, качество и цветовую гамму применяемых материалов Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком до начала производства работ.

Не допускается поставка материалов и оборудования, бывшего в использовании.

Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

Применяемые материалы должны:

* обеспечить гладкость поверхности, отсутствие шероховатостей и пор;
* быть износостойкими и выдерживать механические нагрузки с учетом процессов, происходящих на открытом воздухе или в помещении;
* не создавать благоприятных условий для роста микроорганизмов;
* не выделять вредных веществ;
* соответствовать требованиям, предъявляемым к материалам в зависимости от категории помещений по пожарной безопасности;
* быть ремонтопригодными;

\*В случае, если в техническом задании, его приложениях содержатся требования или указания в отношении товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований, патентов, полезных моделей, промышленных образцов, наименование страны происхождения товара или наименование производителя они сопровождаются словами «или эквивалент».

**Место выполнения работ:** Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Советская, 40

**Сроки выполнения работ.**

Начало выполнения работ – с момента подписания Контракта.

Окончание выполнения работ – до 25.12.2021 года.

**Приложение является неотъемлемой частью технического задания**:

1. Проектно-сметная документация
2. Положительное заключение экспертизы

**Приложение № 3 к документации**

ПРОЕКТ КОНТРАКТА

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_

НА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| с. Макарово | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
|  |  |

Администрация Макаровского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в соответствии с Положением о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Макаровского сельского поселения, утвержденного решением Думы Макаровского сельского поселения № 3 от 13.03.2014г., в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*для юридических лиц указываются полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП); для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность*), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе) и иного законодательства Российской Федерации, на основании результатов определения Подрядчика *путем проведения электронного аукциона, протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_* (203383100406338310100100200004120414), заключили настоящий Контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Контракта

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по строительству Дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40 (далее - Работы) в объеме, установленном в Технической документации (Приложение 1 к Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Место выполнения Работ: Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Советская, 40.

1.3. Работы (результаты Работ) должны соответствовать требованиям технических регламентов, документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации, технических условий, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, действующих в отношении данного вида работ, Технической документации (Приложение 1 к Контракту), условиям Контракта.

1.4. Результатом выполненных работ по контракту является построенный объект, который полностью подготовлен к вводу в эксплуатацию, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов и в отношении которого подписан акт приемки законченного строительством объекта (форма КС-11).

1.5. По завершению строительства Объект оформляется в собственность Макаровского сельского поселения и передается Заказчику в установленном порядке.

#

# Статья 2. Цена Контракта, порядок и сроки оплаты Работ

2.1. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

2.2. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) копеек,

без НДС.

НДС не предусмотрен на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

с НДС,

в том числе НДС - \_\_\_% (\_\_\_\_ процентов), \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей (далее - цена Контракта).

в том числе по годам:

- 2020г. - \_\_\_\_\_рублей;

- 2021г. - \_\_\_\_\_рублей.

*Сумма, подлежащая уплате Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных* *обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) копеек****. (Указывается при заключении Контракта с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате Заказчиком в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации).***

бюджет Иркутской области

2020 г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2021 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

бюджет Макаровского сельского поселения

2020 г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2021 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.4. Источник финансирования: бюджет Иркутской области и бюджет Макаровского сельского поселения.

2.5. Цена Контракта включает в себя все расходы, необходимые для выполнения Работ, затраты на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, компенсацию издержек и вознаграждения Подрядчика.

2.6. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема Работы, качества оказываемой Работы и иных условий Контракта.

2.7. Цена Контракта может быть изменена по соглашению Сторон с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, если изменяется объем и (или) виды Работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта.

2.8. Заказчик оплачивает Работы, выполненные Подрядчиком в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ до 30 числа следующего месяца, путем перечисления соответствующей суммы на банковский счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в [статье 1](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P921)7 Контракта, в течение 30 календарных дней с даты надлежаще оформленных и подписанных Сторонами Акта приемки выполненных работ (ф. КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. КС-3), предъявленного Подрядчиком Заказчику счет на оплату.

В случае если отчетным месяцем является декабрь, расчет осуществляется не позднее 31 декабря текущего года.

2.9. Окончательный расчет по последним представленным Подрядчиком Актам приемки выполненных работ (ф. КС-2), справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, производится в течение 30 календарных дней после передачи Подрядчиком Заказчику исполнительной документации в соответствии с нормативными требованиями, подписанной Заказчиком в подлинном экземпляре, перечня документов в соответствии с п.3 ст.55 Градостроительного Кодекса РФ и представления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Контрактом.

2.10. Заказчик вправе задержать Подрядчику оплату по Контракту в случае непредставления счета на оплату, Акта приемки выполненных работ или представления Подрядчиком указанных документов с нарушением действующих требований к их оформлению, до предоставления Подрядчиком надлежаще оформленных документов. Указанные обстоятельства не являются нарушением Заказчиком условий настоящего Контракта и не влекут его ответственности.

2.11. В случае прекращения финансирования, равно как и в случае уменьшения, ранее доведенных в установленном порядке Заказчику, как получателю бюджетных средств, лимитов бюджетных обязательств Стороны согласовывают новые условия, в том числе по цене и (или) по срокам исполнения контракта и (или) объему работ, предусмотренных контрактом. По взаимному согласию Стороны установили, что изменение лимитов бюджетных обязательств, либо несвоевременное их доведение до Заказчика является обстоятельством, безусловно подтверждающими отсутствие вины Заказчика в части обязательств по оплате стоимости работ в установленном настоящим Контрактом порядке и сроке, а также исполнения других денежных обязательств по Контракту, что освобождает его от предусмотренной настоящим Контрактом и/или законом ответственности.

Оплата выполненных Подрядчиком работ осуществляется в пределах годового лимита финансирования работ.

2.12. Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Контракта, с банковского счета Заказчика.

2.13. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком за временные здания и сооружения производятся в соответствии с пунктом 3.2 ГСН-81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» за фактически выполненные работы с удержанием возвратных сумм.

2.14. Расход средств на непредвиденные работы, включенных в расчет контрактной цены по строительству Объекта, осуществляется за фактически выполненные работы на основании утвержденных Заказчиком локальных смет и актов, но не более установленных процентов (расчётов) в смете контракта.

Стоимость материальных ресурсов, цены на которые отсутствуют в сборниках сметных цен, должна быть подтверждена фактическими расчетно-платежными документами подрядчика.

2.15. Подрядчик, обнаруживший в ходе строительства работы, не учтенные в Технической документации, и в связи с этим необходимость выполнения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости строительства Объекта, обязан незамедлительно уведомить об этом Заказчика с указанием влияния таких обстоятельств на сроки, стоимость Работ, качество и функциональные и эксплуатационные характеристики Объекта. Заказчик не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления Подрядчика о выявлении необходимости выполнения дополнительных работ рассматривает указанное уведомление и направляет Подрядчику указания относительно порядка дальнейшего исполнения Контракта.

2.16. В случае выявления необходимости выполнения дополнительных работ, выполнение которых приводит к увеличению Цены Контракта более чем на 10 (десять) % процентов и к превышению сметной стоимости строительства Объекта, содержащейся в Проектной документации не предусмотренных Контрактом и Технической документацией, Заказчик размещает заказ на выполнение таких работ, не предусмотренных Контрактом, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.17. Подрядчик предоставляет расчет размера платы за негативное воздействие на окружающую среду за период строительства и платежные документы, подтверждающие вывоз, использование, обезвреживание, захоронение отходов, образовавшихся в результате строительства объекта (акты выполненных работ, справки сдачи-приемки строительных отходов).

2.18. В случае если при исполнении Контракта Подрядчик каким-либо образом без согласования с Заказчиком превысил объемы и стоимость выполненных Работ по отношению к объемам и стоимости, предусмотренным в Контракте, такое несогласованное Сторонами и не закрепленное в соответствующем дополнительном соглашении превышение не подлежит оплате Заказчиком. При этом Подрядчик не вправе удерживать какой-либо результат Работ, или его часть, включая документацию, связанную с исполнением Контракта, и обязан передать результат Заказчику по его требованию и в указанные им сроки.

2.19. По взаимному согласию Стороны установили, что отсутствие подписи уполномоченного Заказчиком лица (хотя бы одного лица) в акте по форме КС-2 и справке по форме КС-3, свидетельствует о недействительности этих документов, как составленных с нарушением принятых сторонами правил, они не влекут правовых последствий, в том числе не влекут обязанности Заказчика по оплате работ. Другие документы, не указанные в настоящем пункте, либо документы, составленные с нарушением установленных сторонами правил, не могут служить основанием для оплаты работ по настоящему Контракту.

2.20. В случае установления Заказчиком или контролирующими органами фактов оплаты Подрядчику работ сверх фактически выполненного объема работ, использования при выполнении работ материалов, не предусмотренных проектной документацией, изменения способа выполнения работ Подрядчик обязан в течение 7 (семи) банковских дней с момента получения требования Заказчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств.

Статья 3. Сроки и условия выполнения Работ

3.1. Срок выполнения Работ Подрядчиком по Контракту в полном объеме:

начало работ - с момента подписания Контракта (строительно-монтажные работы через 7 рабочих дней с момента регистрации извещения о начале капитального строительства в Службе государственного строительного надзора Иркутской области);

окончание работ – 25.12.2021 года (с учетом получения «Заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов» в службе государственного строительного надзора Иркутской области).

3.2. Подрядчик с согласия Заказчика вправе досрочно выполнить Работы и сдать Заказчику их результат в установленном Контрактом порядке.

Подрядчик вправе начать и завершить этапы работ ранее сроков, предусмотренных графиком работ (Приложение 2 к Контракту), только по письменному разрешению Заказчика.

В случае досрочного выполнения работ по Контракту Заказчик вправе принять Работы при условии доведения или увеличения лимитов финансирования

Сроки выполнения Работ по этапам (отчетным периодам) отражены в графике (Приложение 2 к Контракту).

3.3. В случае нарушения Подрядчиком промежуточных сроков выполнения Работ (отставания от графика выполнения Работ) Заказчик вправе потребовать от Подрядчика наверстать отставание от сроков, предусмотренных Контрактом, и обеспечить завершение Работ и передачу результата Работ Заказчику в сроки, установленные в Контракте. В случае выполнения Подрядчиком требования Заказчика об устранении отставания от промежуточных сроков выполнения Работ по решению Заказчика Подрядчик освобождается от ответственности за нарушение промежуточных сроков выполнения Работ, при условии завершения всех Работ по Контракту и передачи Заказчику полностью соответствующего условиям Контракта Объекта в сроки, предусмотренные Контрактом.

3.4. Работы по Контракту выполняются иждивением Подрядчика.

3.5. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрены требования, предъявляемые к лицам, выполняющим Работы, составляющие предмет настоящего Контракта (объект закупки), Подрядчик должен соответствовать данным требованиям.

3.6. Дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ по Объекту или его отдельных этапов.

3.7. К сроку завершения Работ, предусмотренному Контрактом, Подрядчик обязан обеспечить выполнение всех Работ и передать Заказчику полностью соответствующий условиям Контракта результат Работ.

3.8. В случаях, когда Подрядчик обязан приостановить Работы на каком-либо участке Объекта, он обязан принять все зависящие от него меры по выполнению Работ на других участках работ с тем, чтобы не допускать срыва согласованных сроков выполнения Работ, в отношении которых отсутствуют препятствия выполнения Работ.

3.9. Обо всех случаях приостановления Работ Подрядчик обязан незамедлительно письменно уведомить Заказчика. В случае неисполнения данной обязанности Подрядчик не вправе ссылаться в дальнейшем на обстоятельства, препятствующие своевременному выполнению Работ, и несет ответственность за просрочку выполнения Работ в соответствии с Контрактом.

3.10. Приостановление Работ не является основанием для освобождения Подрядчика от рисков случайной гибели или повреждения Объекта, равно как и от обязанности обеспечить безопасность на Объекте. Риск несчастных случаев, аварий в период приостановления Работ несет Подрядчик.

Статья 4. Порядок и сроки осуществления приемки Работ

4.1. Приемка выполненных Работ (отдельных этапов) в части соответствия их объема и качества требованиям, установленным в Контракте, производится Заказчиком по окончании срока выполнения Работ (либо поэтапно в соответствии с [графиком](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P1053) выполнения Работ (Приложение 2 к Контракту)).

4.2. После завершения выполнения Работ (отдельных этапов), предусмотренных Контрактом, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения Работ (отдельных этапов) не позднее рабочего дня, следующего за днем завершения выполнения Работ (отдельных этапов), предусмотренных Контрактом.

4.3. В течение 1 (одного) рабочего дня после окончания этапа работ Подрядчик сдает Заказчику выполненные объемы работ с составлением акта о приемке выполненных работ (форма КС- 2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), которые должны быть представлены в 4-х экземплярах и подписаны Подрядчиком. Подрядчик представляет Заказчику комплект отчетной документации (журнал работ, акты на скрытые работы) и фотоматериалы. Фотоматериалы предоставляются на электронном носителе.

4.4. Не позднее 5 (пяти) календарных дней после получения от Подрядчика документов, указанных в пункте 4.3 Контракта, Заказчик рассматривает результаты, осуществляет приемку выполненных Работ (отдельных этапов) на предмет соответствия их объема и качества требованиям Контракта.

4.5. Для приемки результатов исполнения Контракта может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек. В случае создания приемочной комиссии приемка результата исполнения Контракта осуществляется приемочной комиссией и утверждается Заказчиком.

4.6. Для проверки представленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Контрактов, заключенных между Заказчиком и экспертом, экспертной организацией в соответствии с Законом о контрактной системе.

4.7. По итогам приемки результата выполненных Работ (отдельных этапов) при отсутствии претензий относительно качества Работ Заказчик подписывает соответствующий акт сдачи-приемки работ (ф. КС-2) в 2 (двух) экземплярах и не позднее 15 пятнадцати) календарных дней со дня проверки результатов исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту Заказчик направляет 1 (один) экземпляр Подрядчику. В случае привлечения эксперта, экспертной организации Заказчик подписывает со своей стороны акт сдачи-приемки работ (ф. КС-2) в 2 (двух) экземплярах на основании полученного от эксперта, экспертной организации соответствующего заключения, и не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения соответствующего заключения Заказчик направляет 1 (один) экземпляр Подрядчику. Либо Подрядчику в те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа с указанием выявленных недостатков, необходимых доработок и сроков их устранения.

4.8. При проведении экспертизы Заказчиком общий срок, указанный в [пункте 4.4](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P723) Контракта, проверки результатов исполнения обязательств Подрядчиком по Контракту продлевается на срок проведения экспертизы.

4.9. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений в отношении результатов выполненных Работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ, или акта с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения Подрядчик в течение 5 рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных Работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков, устранить полученные от Заказчика замечания, недостатки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, а также повторный подписанный Подрядчиком акт сдачи-приемки работ (ф. КС-2) и Справкой о стоимости выполненных работ и затрат (ф. КС-3) в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных Работ.

4.10. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки, Заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов относительно предоставления разъяснений в отношении выполненных Работ, Заказчик принимает выполненные Работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта сдачи-приемки работ (ф. КС-2), один из которых направляет Подрядчику в порядке, предусмотренном в [пункте 4.7](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P726) Контракта.

4.11. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком акт сдачи-приемки работ (ф. КС-2) и предъявленный Подрядчиком Заказчику счет на оплату цены Контракта являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных Работ.

4.12. Любое отклонение от требований нормативных документов, любое сверхнормативное отклонение от Проектной, рабочей документации и любое изменение Подрядчиком Проектной, рабочей документации без предварительного согласования с Заказчиком Стороны считают дефектом.

4.13. При обнаружении дефектов в процессе выполнения работ к Подрядчику применятся ответственность, предусмотренная в статье 7 Контракта «Ответственность сторон».

4.14. При обнаружении дефектов составляется заключение или соответствующий акт с участием представителя Подрядчика и Заказчика по которому Подрядчик принимает необходимые меры к их исправлению за свой счет и без возмещения затрат Заказчиком.

В случае несогласия Подрядчика подписать акт об обнаружении дефектов, заключение дает независимая организация. В этом случае затраты по привлечению независимой организации несет Подрядчик, если не докажет отсутствия дефекта.

4.15. В случае обнаружения дефектов при проведении приемки работы Заказчик принимает решение отказать Подрядчику в приемке работы и отдает распоряжение об устранении дефекта с указанием срока повторной приемки.

4.16. Акт приемки законченного строительством объекта подписывается Заказчиком только после устранения Подрядчиком всех недостатков, выявленных в процессе приемки объекта.

4.17. Подрядчик обеспечивает предоставление органам Государственного строительного надзора, разрешительной и исполнительной документации за фактически выполненные работы на Объекте и самостоятельно несет административную ответственность (в т.ч. оплачивает административные штрафы) по замечаниям контролирующих органов за работы, выполненные некачественно и не в соответствии с проектной документацией.

4.18. Подрядчик не имеет права продавать или передавать строящийся, или построенный Объект или отдельную его часть, а также проектную документацию на строительство Объекта или его отдельной части никакой третьей стороне.

4.19 Датой исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту (за исключением гарантийных обязательств), является дата получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Технической документацией (Приложение 1 к Контракту) и Контрактом.

5.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ.

5.1.4. Осуществлять контроль за качеством, порядком и сроками выполнения Работ.

5.1.5. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

5.1.6. Отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно (в течение 15 рабочих дней) к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.

5.1.7. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества выполняемых Работ требованиям, установленным Контрактом.

5.1.8. Заказчик в целях осуществления контроля при выполнении работ на Объекте, вправе заключать договоры на услуги по строительному контролю за ходом и качеством выполняемых работ с организациями, имеющими допуск на данные виды работ, о чём уведомляет Подрядчика.

5.1.9. Заказчик в случае обращения Подрядчика с предложением об изменении проектных решений вправе проводить технические совещания в присутствии представителей разработчика Проекта, Подрядчика. Решение технического совещания оформляется протоколом, подписывается присутствующими представителями и утверждается Заказчиком. В случае принятия решения о внесении изменений в Проект (рабочую документацию) Подрядчик за свой счет обеспечивает внесение таких изменений в Проект (рабочую документацию), при этом цена Контракта увеличению не подлежит, а в случае снижения стоимости строительства цена Контракта подлежит уменьшению в соответствии с внесенными в Проект (рабочую документацию) изменениями.

5.1.10. Представитель Заказчика, представитель организации, осуществляющей строительный контроль имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода выполнения работ на Объекте, а также имеет право производить соответствующие записи в журналах производства работ по Объекту, давать обязательные для Подрядчика предписания при обнаружении отступлений от утверждённого Проекта (рабочей документации) и действующих нормативно-технических документов.

Заказчик, представитель организации, осуществляющей строительный контроль имеет право производить любые измерения, испытания, отборы образцов для контроля качества работ, материалов и конструкций, выполненных или поставленных по настоящему Контракту.

5.1.11. Заказчик, представитель организации, осуществляющей строительный контроль имеет право давать указания Подрядчику о конкретном составе приемочной, исполнительной документации, необходимой для приемки Объекта в эксплуатацию.

5.1.12. Представитель Заказчика, представитель организации, осуществляющей строительный контроль имеет право отдавать распоряжения:

- о запрещении применения технологий, материалов, конструкций, не обеспечивающих установленный уровень качества;

- о замене субподрядной организации, неудовлетворительно выполняющей работы по настоящему Контракту.

5.1.13. Заказчик, представитель организации, осуществляющей строительный контроль имеет право отдавать распоряжения, полностью или частично приостанавливать работы на такие периоды времени, которые считает необходимыми по причине невыполнения Подрядчиком указаний в установленные сроки, неблагоприятных (не допустимых по требованиям Технических условий) погодных условий, при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

Распоряжения (предписания) отдаются Заказчиком, представителем организации, осуществляющей строительный контроль в письменном виде на имя представителя Подрядчика с указанием даты его подписания и срока исполнения или записываются в журнал производства работ.

Запись в журнале имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

Распоряжения Заказчика или уполномоченного им лица являются обязательными для исполнения Подрядчиком, должны регистрироваться и храниться у Подрядчика на протяжении срока действия Контракта.

5.1.14. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от Контракта, повлекшими ухудшение результатов работы, или с иными недостатками, которые делают Объект не пригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в определенный Заказчиком срок;

- возмещения расходов на устранение дефектов, в случае привлечения сторонней организации для устранения допущенных недостатков

5.1.15. Пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Обеспечить своевременную приемку результатов выполненных Работ и провести экспертизу для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

5.2.2. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ, в течение 15 рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

5.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом.

5.2.4. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в [подпункте 5.4.5](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P770) Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.

5.2.5. Не позднее 30 рабочих дней с момента возникновения права требования от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта, в случае если Заказчик не имеет возможности произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

5.2.6. При неуплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 30 рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии либо неполучения в срок ответа на претензию направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. В течение 30 рабочих дней с даты фактического исполнения обязательств Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неуплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями, в случае если Заказчик не имеет возможности произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

5.2.8. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту.

5.2.9. Обеспечить контроль за исполнением Контракта, в том числе на отдельных этапах его исполнения.

5.2.10. В случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта такое решение не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия этого решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

5.2.11. Передать Подрядчику по акту составленному в произвольной форме Проектную документацию, рабочую документацию, утвержденную к производству работ.

5.2.12. По письменному сообщению Подрядчика о готовности законченного Объекта организовать совместно с Подрядчиком его приемку*.*

5.2.13. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком [акта](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P989) сдачи-приемки Работ по Контракту на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в [пункте 4.](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P722)4 Контракта.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Привлечь к исполнению своих обязательств по Контракту других лиц - субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) Работ, предусмотренных в Технической документации. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены Контракта и/или объемов Работ по Контракту. Перечень Работ, выполненных субподрядчиками, и их стоимость Подрядчик указывает в отчетной документации, представляемой Заказчику по результатам выполнения Работ в порядке, установленном Контрактом.

5.3.5. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с письменного согласия Заказчика.

5.3.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком осуществлять замену такого субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика.

5.3.7. Привлекать для выполнения работ, предусмотренных Контрактом:

- инженерно-технических работников, мастеров и бригадиров, обладающих необходимыми знаниями, опытом и квалификацией; ст. 55.5-1 Градостроительного Кодекса РФ.

- рабочих и специалистов, которые обладают соответствующей квалификацией и знаниями.

5.3.8. Пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить Работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Контракта.

5.4.1.1.Выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту конкретные виды и объёмы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных Приложением 7 к Контракту, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении не менее 25 процентов цены Контракта.

5.4.2. Предоставить по письменному запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.3. Обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям качества и безопасности, предусмотренным техническими регламентами, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, техническими условиями, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, действующими в отношении данного вида Работ, Технической документацией (Приложение 1 к Контракту), условиями Контракта.

5.4.4. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненных Работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

5.4.5. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 рабочих дней после приостановления выполнения Работ.

5.4.6. Предоставить обеспечение исполнения Контракта.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществлении банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком. При этом размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, предусмотренных частями 7, 7.1, 7.2, 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

5.4.7. В течение 3 рабочих дня информировать Заказчика о невозможности выполнить Работы надлежащего качества, в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, с указанием причин.

5.4.8. Предоставить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

5.4.9. Предоставлять информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком.

*5.4.10. Привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее в подпунктах 5.4.10.1 - 5.4.10.5 Контракта - субподрядчики) в объеме 15 % от цены Контракта*

*5.4.10.1. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком представить Заказчику:*

*а) декларацию о принадлежности субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);*

*б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенную Подрядчиком.*

*5.4.10.2. В случае замены субподрядчика на этапе исполнения контракта представлять Заказчику документы, указанные в* [*подпункте 5.4.10.1*](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P776)*, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком.*

*5.4.10.3. Оплачивать выполненные субподрядчиком работы (их результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с субподрядчиком, в течение 15 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.*

*5.4.10.4. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком представлять Заказчику следующие документы:*

*а) копии документов о приемке выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком;*

*б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, - в случае, если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренных контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).*

5.4.11. В случае изменения банковского счета Подрядчика в течение 5 рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте банковский счет Подрядчика, несет Подрядчик.

5.4.12. Принять по акту от Заказчика Проектную документацию, рабочую документацию.

Принять от Заказчика строительную площадку по Акту передачи строительной площадки.

5.4.13. На основании и в соответствии с переданной Заказчиком Проектной, рабочей документацией, разработать проект производства работ, включающий технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов работ с целью обеспечения их надлежащего качества по объекту, предъявить Заказчику на согласование не позднее, чем за 5 календарных дней до начала производства конкретного вида работ.

5.4.14. Предоставить Заказчику в течение 5 рабочих дней с момента подписания Контракта общий журнал работ и специальные журналы, в которых с момента начала работ на Объекте до завершения его строительством ведется учет выполненных работ. Форма журнала должна соответствовать требованиям действующего законодательства РФ. Журналы должен быть прошиты, листы пронумерованы.

5.4.15. Обеспечить качество выполнения всех работ в соответствии с Проектной документацией, рабочей документацией, действующими нормами и техническими условиями. Для обеспечения необходимого надзора за качеством выполняемых работ Подрядчик обязан назначить ответственное лицо, которое обязано обладать необходимыми знаниями и квалификацией и постоянно присутствовать при выполнении работ на строительных площадках.

Предоставить Заказчику в течение 5-ти рабочих дней с момента подписания Контракта приказы о назначении уполномоченных представителей по вопросам охраны труда, производства работ, осуществлению строительного контроля, подписанию актов освидетельствования выполненных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Контракта представить Заказчику информацию о специалистах, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, с указанием ФИО, наименования СРО, членом которой является Генеральный подрядчик.

5.4.16. Подрядчик обязуется установить камеры видеонаблюдения (веб-камеры) в количестве 3 штук, обеспечив обзор основных зон строительства для трансляции на сайте Администрации Макаровского сельского поселения. Схему расположения согласовать с муниципальным заказчиком. Режим работы камер видеонаблюдения – круглосуточный.

5.4.17. Выполнить все работы в объеме и сроки в соответствии с Проектом, (рабочей документацией) строительными нормами и правилами и другими нормативными документами и сдать Объект Заказчику в состоянии, позволяющем его нормальную эксплуатацию и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Контракта.

5.4.18. До начала выполнения конкретных видов работ получить соответствующие разрешения, допуски, произвести необходимые согласования, допускающие проведение Подрядчиком на участке строительства работ в сфере недропользования, а также для использования земель, находящихся в аренде у третьих лиц.

При необходимости получить согласие на использование земель находящихся в аренде у третьих лиц, но необходимых для выполнения работ.

5.4.19. Представлять документы, указанные в п.5.4.18 настоящего Контракта по письменному требованию Заказчика в оригиналах и (или) заверенных копиях в течение 3 (трёх) рабочих дней.

5.4.20. До начала работ обеспечить разбивку осей и частей сооружения в соответствии с Проектной, рабочей документацией и нести ответственность за правильность разбивки осей сооружения, высот и размеров всех его частей.

5.4.21. Обеспечить сохранность знаков закрепления на местности геодезической основы сооружения (реперы, оси, углы поворота, закрепление сооружений).

5.4.22. Осуществить вынос в натуру границ постоянного и временного отвода земельных участков под строительство. Оформить в установленном порядке права на земельный участок, необходимый для размещения временных зданий и сооружений, временных подъездных дорог, карьеров на основании Проекта производства работ, разработанного Подрядчиком и утвержденного Заказчиком.

5.4.23. Обеспечить в счет цены Контракта сооружение всех временных (подъездных к участку строительства Объекта) дорог и коммуникаций, требуемых для выполнения работ, их содержание и ремонт.

5.4.24. Самостоятельно организовать производство работ на Объекте в соответствии со сроками, оговоренными Контрактом.

5.4.25. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения работ на Объекте и его соблюдение.

5.4.26. В случае привлечения субподрядчика, выполнить и предоставить Заказчику исполнительную и иную техническую документацию по работам субподрядчика.

5.4.27. В случае складирования резерва грунта и плодородного слоя почвы, строительного мусора, стройматериалов и конструкций либо размещения строительной площадки за границами постоянного или временного отвода, установленного Проектом, Подрядчик обязан осуществить аренду земель и рекультивацию за свой счет.

5.4.28. Использовать в работе только проверенные и аттестованные материалы, изделия и конструкции, технику, оборудование, имеющие сертификаты качества и (или) сертификаты соответствия и протоколы о результатах испытаний. На момент использования все материалы и конструкции не должны быть просрочены по срокам годности, а оборудование и строительная техника, при необходимости, должны иметь разрешение на эксплуатацию, выданное уполномоченным органом контроля в соответствии с действующим законодательством. При производстве строительных работ обеспечить нахождение работников на объекте в специальной одежде с указанием фирменного наименования Подрядчика (субподрядчика).

5.4.29. Обеспечить соблюдение правил техники безопасности при проведении работ по настоящему Контракту, в том числе при проведении работ силами субподрядных организаций.

5.4.30. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации.

5.4.31. Обеспечить и содержать за свой счет охрану Объекта, материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства Объекта на строительной площадке, ограждения мест производства работ с момента начала строительства до получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

В случае если в указанный срок Объекту или его части будет причинен ущерб или обнаружены утраты или повреждения, Подрядчик обязан за свой счет произвести ремонт и устранить выявленные недостатки.

5.4.32. До передачи Объекта Заказчику риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ, материалов, оборудования или иного, используемого для исполнения Контракта имущества несёт Подрядчик. По Акту о приемке выполненных работ (Форма № КС-2), Справке о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3) к заказчику не переходит риск случайной гибели или случайного повреждения принятого этапа Работ.

Подрядчик несет ответственность и возмещает убытки, включая судебные издержки, связанные с причинением вреда третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом. Вся ответственность за ущерб, нанесенный в период проведения Подрядчиком работ действующим коммуникациям, имуществу Заказчика или иных лиц, возлагается на Подрядчика. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет произвести восстановительные работы, возместить причиненный ущерб.

5.4.33. В случае наличия на Объекте бытовых и подсобных помещений (туалетов, столовых, душевых и др.) обеспечить их надлежащее состояние в соответствии с требованиями нормативных документов.

5.4.34. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности Объекта, либо создающих невозможность завершения работ в договорный срок Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и, до получения от него указаний, приостановить работы.

5.4.35. Уведомлять Заказчика о любых внештатных ситуациях и происшествиях на Объекте (аварии, несчастные случаи и т.д.) в течение 1 календарного дня.

5.4.36. Подрядчик и его полномочные представители обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполнением работ по Контракту, представляя необходимую информацию в графическом и электронном виде в объеме, необходимом для совещания.

При проведении указанного совещания обязательно ведется протокол совещания. Ведение указанного протокола обеспечивает Подрядчик. По окончании совещания Заказчик подписывает черновой вариант протокола, заверенная копия которого незамедлительно выдается ему на руки. Копию протокола заверяет лицо, проводившее совещание. Если протокол состоит более, чем из двух страниц, то подписывается каждая страница. Чистовой вариант протокола изготавливается в течение 2 (двух) рабочих дней со дня окончания совещания и незамедлительно направляется Заказчику. В случае расхождения чернового и чистового варианта протоколов в качестве первоисточника и оригинала протокола принимается заверенная копия чернового протокола, находящегося у Заказчика.

5.4.37. Подрядчик обязан принять меры по устранению допущенных отклонений от проектной документации, рабочей документации, зафиксированных Заказчиком в журнале производства работ, за свой счёт немедленно или в установленные Заказчиком сроки и сделать соответствующую отметку в журнале.

5.4.38. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, происшедшие по вине Подрядчика, оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

5.4.39. В соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» выполнить весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления, в том числе выступает собственником и образователем отходов, образующихся при работе на Объекте, а также осуществляет все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по образованию отходов, разрабатывает Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), согласовывает его в Росприроднадзоре и получает лимиты на образование отходов от своего имени*.* При сдаче заказчику выполненных работ Подрядчик предоставляет подтверждающие документы о произведенных затратах по обращению с отходами производства и потребления.

5.4.40. В случаях поступления запроса предоставить Заказчику (в установленный им срок) всю необходимую информацию о ходе выполнения работ на Объекте.

5.4.41. Подрядчик обязан за 10 (десяти) календарных дней до полного завершения работ на объекте в письменной форме уведомить об этом Заказчика.

5.4.42. С момента начала работ на Объекте и до их завершения вести оформленную и заверенную в установленном порядке исполнительную документацию. Вести на русском языке общий и специальные журналы работ, в которых отражается весь ход производства работ, все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика (дата начала и окончания работ, дата предоставления материалов, оборудования, услуг, сообщения о принятии работ, о проведенных испытаниях, задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выходе из строя строительной техники, а также обо всем, что может повлиять на окончательный срок завершения работ), входного, операционного и лабораторного контроля.

При производстве всех видов работ вести хронологический фотожурнал в электронном виде, при этом ведет отдельный фотожурнал на скрытые работы. Все фотодокументы, подготовленные во исполнение настоящего абзаца, передаются в электронном виде Заказчику одновременно с исполнительной документацией.

5.4.43. По окончании работ передать Заказчику по акту приема-передачи схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических разбивочных работ, произведенных в период строительства и сохраненных до окончательной приемки Объекта Заказчиком, а также пакет документов в соответствии с п.4.10 СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов», включая два сброшюрованных экземпляра исполнительной документации в твердом переплете и в электронном виде, согласованной со всеми заинтересованными и контролирующими организациями, гарантийные обязательства Подрядчика и документы о качестве выполненных работ и соответствии их проектной документации согласно ВСН и СНиП, а также представляет презентационный материал по Объекту на электронных носителях. Акт приема передачи составляется в свободной форме с обязательным указанием перечня передаваемой документации и даты ее передачи.

5.4.44.Обеспечить соответствие выполненных работ условиям настоящего Контракта о качестве в течение всего гарантийного срока его эксплуатации.

5.4.45. Нести расходы по содержанию объекта (оплачивать услуги ресурсоснабжающих, охранных, эксплуатационных организаций) до получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5.4.46. Провести до приемки объекта в эксплуатацию предварительные испытания смонтированного оборудования при участии представителей Заказчика и иных заинтересованных лиц.

5.4.47. В срок не позднее 7 календарных дней с момента подписания Заказчиком акта приемки объекта капитального строительства предоставить все документы необходимые для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

5.4.48. Подготовить и предоставить Заказчику необходимые для получения разрешения  на ввод Объекта в эксплуатацию документы, указанные в части 7 статьи 51 и частях 3 и 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.4.49. На момент подписания акта приемки объекта капитального строительства обеспечить своими силами и средствами производство клининга объекта: обеспыливание, влажную уборку всех помещений.

5.4.50. Подрядчик обязуется не разглашать, не передавать и не делать каким-либо иным способом доступным третьим лицам и организациям сведения, содержащиеся в документах, оформленных или передаваемых в рамках настоящего Контракта, без письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязан получить письменное согласование Заказчика при размещении информации, касающейся выполнения работ по настоящему Контракту, в средствах массовой информации, в сети Интернет и других источниках информации.

5.4.51. Соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок привлечения и использования иностранных работников.

5.4.52. Передать Заказчику результаты работы свободными от прав третьих лиц.

5.4.53. Обеспечить проведение производственного экологического мониторинга и контроля за состоянием компонентов окружающей среды, соответствию выполняемых строительно-монтажных работ проектным решениям согласно действующему законодательству РФ.

5.4.54. При обнаружении ценностей, представляющих художественную, историческую, и иную культурную ценность, Подрядчик обязан выполнить все действия в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации.

По объектам, представляющим археологическую ценность, Подрядчик обязан в счет Контрактной цены выполнить все действия в соответствии с Проектом, Контрактом и Гражданским Кодексом Российской Федерации, в том числе привлечь субподрядные организации с лицензиями, документами на право производства работ на объектах, представляющих археологическую ценность, а также оплатить все сборы, неразрывно связанные с оформлением и проведением работ.

5.4.55. С целью контроля над сроками выполнения работ ежемесячно, одновременно с промежуточной приемкой работ, предоставлять Заказчику справку незавершенных работ, в которой на основании сроков, установленных в графике работ (Приложение 2 к Контракту), Подрядчиком указываются объемы и стоимость не выполненных им в текущем месяце работ.

5.4.56. Подрядчик самостоятельно контролирует наличие необходимых разрешений, согласований, технических условий на производство отдельных видов Работ, проведение и подключение временных коммуникаций Ремонтной площадки к сетям инженерно-технического обеспечения для обустройства Ремонтной площадки.

В случае, когда такие разрешения, согласования, технические условия в соответствии с законодательством Российской Федерации выдаются исключительно на основании обращения Заказчика, Заказчик по письменному запросу Подрядчика выдает доверенность работнику Подрядчика на оформление и подачу необходимых документов в компетентные органы и получение разрешения (согласования), технических условий от имени Заказчика.

5.4.57. Подрядчик, обнаруживший работы, не учтенные в Технической документации, и в связи с этим необходимость выполнения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости строительства Объекта, обязан незамедлительно уведомить об этом Заказчика с указанием влияния таких обстоятельств на сроки, стоимость Работ, качество и функциональные и эксплуатационные характеристики Объекта. Заказчик не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения уведомления Подрядчика о выявлении необходимости выполнения дополнительных работ рассматривает указанное уведомление и направляет Подрядчику указания относительно порядка дальнейшего исполнения Контракта

5.4.58 Осуществлять входной, операционный и приемочный контроль строительных материалов и выполняемых им работ в соответствии с РД-11-05-2007, а также приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и Порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006)». Подрядчик ежемесячно отчитывается о результатах входного, операционного и приемочного контроля строительных материалов и выполняемых им работ.

5.4.59. Лаборатория Подрядчика должна быть аттестована, а также иметь необходимое оборудование и штат.

5.4.60. Представлять Заказчику ежемесячно заявку на планируемые расходы для выполнения работ на следующий месяц с разбивкой в соответствии с Графиком работ.

5.4.61. В случаях установления Заказчиком и/или уполномоченными контрольными органами фактов завышения объема выполненных работ и/или их стоимости, неправильного и/или нецелевого расходования денежных средств и/или неверного применения расценок, излишне уплаченных денежных средств в результате неверного (ошибочного) подписания Акта(-ов) о приемке выполненных работ (Форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3) или в отсутствие документов, подтверждающих фактические расходы, несоответствия выполненных подрядной организацией работ проектной и иной документации, а также в других случаях, установленных актом проверки, Подрядчик осуществляет возврат Заказчику сумму излишне уплаченных денежных средств.

5.4.62. Возместить в полном объеме убытки (упущенная выгода и реальный ущерб), причиненные Заказчику по вине Подрядчика, в том числе действиями субподрядчиков, поставщиков и других исполнителей, привлеченных Подрядчиком по отдельным договорам.

5.4.63. При несчастных случаях, произошедших с работниками Подрядчика и субподрядчиков, организовать проведение расследования в соответствии с нормами законодательства РФ.

5.4.64. При расторжении Контракта до завершения строительства Объекта или в случае принятия решения о консервации Объекта передать Заказчику в установленный им срок строительную площадку и результаты работ, выполненных на момент консервации, а также проектную документацию, исполнительную документацию и другие документы, полученные в ходе исполнения обязательств по Контракту.

5.4.65. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и условиями Контракта.

5.5. Подрядчик, подтверждает, что:

- не ограничиваясь требованиями документации Заказчика, именно Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по Контракту в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами;

- Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения работ.

- Подрядчик на момент заключения Контракта изучил все материалы Контракта и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ».

Cтатья 6. Гарантии

6.1. Результат выполненных Работ должен соответствовать техническими регламентам, документам, разрабатываемым и применяемым в национальной системе стандартизации, техническим условиям, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, действующим в отношении данного вида Работ, Технической документации (Приложение 1 к Контракту), условиями Контракта.

6.2. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Контракта, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта.

6.3. Подрядчик предоставляет гарантию качества на выполненные Работы в соответствии с документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации, на данный вид Работ.

6.4. Подрядчик гарантирует:

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении Гарантийного срока,

- бесперебойное функционирование инженерных систем, смонтированных Подрядчиком, при эксплуатации Объекта в Гарантийный срок,

- высокое качество всех работ, смонтированного Подрядчиком оборудования, систем, установок, механизмов, инженерных сетей,

- достижение Объектом указанных в проектной документации показателей и возможность нормальной эксплуатации Объекта в период Гарантийного срока и несет ответственность за отступления от них,

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период Гарантийного срока.

6.5. Гарантийный срок на качество выполненных работ, материалов и оборудования, смонтированного на Объекте, начинается с даты подписания Заказчиком последнего Акта о приемке выполненных работ (Форма № КС-2) и составляет:

6.5.1. Общестроительных – 5\ лет.

6.5.2. Материалов и оборудования - срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего материала или оборудования, но не менее гарантийного периода, указанного в п. 6.6.1 Контракта.

6.6. Если в течение Гарантийного срока выявится, что работы (отдельные виды работ) или оборудование (часть оборудования) имеют дефекты и недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком (его субподрядчиками и поставщиками) принятых им на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы, которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям Контракта, Заказчик совместно с Подрядчиком составляют Акт о недостатках, обнаруженных в гарантийный срок, где кроме прочего определяются даты устранения дефектов и недостатков.

6.7. Для участия в составлении Акта о недостатках, обнаруженных в гарантийный срок, фиксирующего выявленные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (Двух) календарных дней с момента получения извещения о выявленных дефектах направить своего представителя, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов.

6.8. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта о недостатках, обнаруженных в гарантийный срок эксплуатирующая организация и/или Заказчик составляет односторонний акт.

6.9. В случае обнаружения дефектов на одном и том же оборудовании или узлах оборудования (или материалов) Подрядчик за свой счет обязан заменить это оборудование (узлы оборудования) или материалы в срок, определяемый Актом о недостатках, обнаруженных в гарантийный срок.

6.10. Если Подрядчик не устраняет недостатки в сроки, определяемые Актом о недостатках, обнаруженных в гарантийный срок, Заказчик имеет право заменить оборудование и устранить дефекты и недоделки силами третьих лиц за счет Подрядчика.

6.11. Ущерб, нанесенный по вине Подрядчика или его субподрядчиков (субпоставщиков) оборудованию, материалам Объекту в период строительства и/или Гарантийного срока, возмещается за счет Подрядчика в полном объеме.

Статья 7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплату пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе начислить штраф в размере, определяемом в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее - постановлением № 1042) и составляет:

*а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);*

*б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.*

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Подрядчик оплачивает Заказчику пеню.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере, определяемом постановлением № 1042, составляющий:

*а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);*

*д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);*

*е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);*

*ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);*

*з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);*

*и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.*

7.5. В случае заключения Контракта с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере, определяемом постановлением № 1042, составляющий:

***в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:***

*а) 10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

***в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:***

*а) 10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).*

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения (при наличии в Контракте таких обязательств), устанавливается штраф в размере, определяемом постановлением № 1042, составляющий:

*а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.*

7.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик производит оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

7.8. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки независимо от уплаты неустойки.

7.9. Оплата Стороной неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.

7.10. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы.

7.11. В случае расторжения Контракта в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон) последний в течение 30 рабочих дней с даты расторжения Контракта или подписания соглашения о расторжении Контракта уплачивает Заказчику штраф, предусмотренный настоящим Контрактом.

7.12. Сторона, допустившая нарушение обязательств по Контракту, обязана произвести уплату неустойки (штрафа, пени), предусмотренных настоящей статьей, в течение 30 рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны.

7.13. За неисполнение Подрядчиком условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций устанавливается штраф в размере 5 процентов объема привлечения, установленного Контрактом.

*Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за представление документов, указанных в* [*подпунктах 5.4.10.1*](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P199)*,* [*5.4.10.3*](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P203)*,* [*5.4.10.5*](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P205) *Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков.*

*7.14. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов Работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, устанавливается штраф в размере 5 процентов стоимости указанных Работ.*

7.15. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.17. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

**Статья 8.** Обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств

8.1***.*** Обеспечение исполнения Контракта предусмотрено для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе за исполнение таких обязательств как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ (отдельных этапов), оплата неустойки (штрафа, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком.

8.2. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

8.3. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

8.4. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 10% (десять процентов) *начальной (максимальной)* цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей.

8.5. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнение Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, в порядке и случаях предусмотренных частями 7.1, 7.2, 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

8.6. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

8.7. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в [пункте 8.6](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P863) Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

8.8. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта (***если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком***), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1, 7.2 статьи 96 Закона о контрактной системе: ***не более 30 календарных дней*** с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом на счет, указанный Подрядчиком.

8.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств.

8.10. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

8.11. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

8.12. Требования к гарантии качества Работы, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества (далее - гарантийные обязательства) обеспечиваются Подрядчиком посредством предоставления банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения гарантийных обязательств по Контракту определяется Подрядчиком.

8.13. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в Законе о контрактной системе.

8.14. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

8.15. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 1 % (один процент) начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 486 207, 00 (четыреста восемьдесят шесть тысяч двести семь рублей)00 копеек.

8.16. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется не позднее оформления документа о приемке Объекта.

Для подтверждения обеспечения гарантийных обязательств Подрядчик вместе с документами, подтверждающими окончательное исполнение своих обязательств по Контракту, предоставляет Заказчику банковскую гарантию или документ, подтверждающий внесение в качестве обеспечения гарантийных обязательств денежных средств на счет Заказчика.

8.17. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств контракта новое обеспечение гарантийных обязательств.

8.18. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств в течение не более 30 календарных дней с даты окончания срока гарантийных обязательств, предусмотренных Контрактом.

Возвратденежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется Заказчиком на счет Подрядчика, с которого поступили такие денежные средства, при условии отсутствия у Заказчика претензий об уплате сумм начисленных неустоек.

В случае если у Подрядчика изменились реквизиты, с которых поступило обеспечение гарантийных обязательств, Подрядчик представляет новые реквизиты до окончания срока гарантийных обязательств на выполненные Работы.

Статья 9. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

9.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

9.2. Контракт действует до 25.12.2021 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту в полном объеме.

9.3. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе.

9.4. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта;

- по решению суда.

9.5. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 30 календарных дней с даты его получения.

9.6. В случае расторжения Контракта по инициативе любой из Сторон производится сверка расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком Работ.

9.7. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

9.8. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случаях, предусмотренных частью 15 статьи 95 Закона о контрактной системе.

9.9. Односторонний отказ Стороны от исполнения Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 95 Закона о контрактной системе.

9.10. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

Статья 10. Материалы, оборудование и выполнение работ

10.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить Объект строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с Проектом, рабочей документацией.

10.2. На все поставляемые материалы, конструкции и оборудование должны быть соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

10.3. Подрядчик обязан за свои средства, с использованием лаборатории, отвечающей требованиям законодательства, в ходе приемки поступающих на строительные площадки материалов, конструкций и изделий, а также выполненных работ, обеспечить все предусмотренные нормами и Проектной, рабочей испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.

10.4. Заказчик вправе давать Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительных площадок в установленные сроки всех материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям Проектной, рабочей документации, действующим нормам и условиям Контракта, и замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, отвечающих требованиям Проектной, рабочей документации и действующим нормативным документам.

б) о разборке (демонтаже) и последующем новом исполнении частей (отдельных конструктивов) строящегося сооружения, в случае ненадлежащего технического исполнения или использования при их сооружении некачественных материалов, даже в тех случаях, когда по этим видам работ ранее состоялась промежуточная приемка и был произведен промежуточный платеж.

10.5. Заказчик вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ до установленного им срока в случае, если:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования обеспечения норм экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность строящихся сооружений и находящихся вблизи его объектов;

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружений из-за нарушения Подрядчиком технологии его возведения или применения некачественных материалов, конструкций и оборудования.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

10.6. Заказчик вправе по своему усмотрению самостоятельно или с привлечением сторонних организаций проводить любые проверки выполняемых Подрядчиком работ в рамках Контракта, проводить любые испытания и измерения.

Статья 11. Строительная площадка

11.1. Подрядчик обязан содержать освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, связанные со строительством Объекта. Обеспечивать в соответствии с требованиями норм и технических условий установку ограждений, знаков и указателей, производить уборку строительных площадок и прилегающих к ним территорий.

11.2. Изготовить и установить за свой счет до начала производства работ на участке строительства информационный щит размером (1.5 х 1.5) м, с указанием наименования объекта, названия застройщика (технического заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилий, должностей и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

11.4. До завершения строительства Объекта Подрядчик несет ответственность за соблюдение норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности на строительных площадках.

11.5. На весь период строительства до получения разрешения на ввод Объекта Подрядчик несет ответственность за сохранность Объекта, обеспечивает его содержание, а в случае нанесения ущерба Объекту в период строительства Подрядчик обязан произвести их восстановление за свой счет.

11.6. Расходы по снабжению строительной площадки коммунальными ресурсами (включая расходы по снабжению строительной площадки электроэнергией, водоснабжением и водоотведением) в течение срока действия Контракта несет Подрядчик.

11.7. Территория строительной площадки при сдаче Заказчику Объекта должна быть приведена в соответствие с требованиями Контракта, временные здания и сооружения, возведенные Подрядчиком, должны быть демонтированы, строительный мусор и бытовые отходы вывезены.

11.6. Подрядчик обязуется в 3-дневный срок со дня подписания акта о приемке объекта удалить за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество. Очистить объект и строительные площадки от строительного мусора и провести рекультивацию временно занимаемых земель, в соответствии с Проектной, рабочей документацией.

Статья 12 Скрытые строительные работы

12.1. Работы, подлежащие закрытию, в соответствии с Проектной, рабочей документацией должны приниматься представителем Заказчика. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителем Заказчика и Подрядчиком актов освидетельствования конструкций и скрытых работ, актов испытаний и приемки каждой системы в отдельности. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки (освидетельствования) в установленном порядке скрытых работ и составления соответствующих актов.

Подрядчик в письменной форме не позднее чем за два рабочих дня до проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки.

12.2. В случае, если представителем Заказчика внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то Подрядчик не имеет права предъявлять данные работы к оплате без письменного разрешения Заказчика.

12.3. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителем Заказчика (представитель Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем восстановить ее.

Статья 13. Обстоятельства непреодолимой силы

13.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных Контрактом обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы.

13.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 10 календарных дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

13.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе расторгнуть Контракт, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

13.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

Статья 14. Порядок урегулирования споров

15.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

15.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

15.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

15.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 30 календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

15.3.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.

15.3.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается требуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

15.3.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

15.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Иркутской области.

Статья 16. Прочие условия

16.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления или дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

16.2. Контракт заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном Законом о контрактной системе.

16.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

16.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

16.5. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

16.6. Неотъемлемыми частями Контракта являются:

- [Приложение 1](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P945) «Техническая документация»;

- [Приложение 2](file:///I%3A%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BD%D0%BE%D0%B9%20%D0%B4%D0%B5%D1%8F%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8%202018.doc#P1053) «График выполнения строительно-монтажных работ»

- Приложение 3 Форма «Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2»;

- Приложение 4 Форма «Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3»;

- Приложение 5 «Локально-ресурсный сметный расчет [«Сметная документация](file:///D%3A%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%8B%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2%2044%202017%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%B7%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BA%D0%B0%20%D0%BA%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%BE%D0%BD%D1%82%20%D0%BA%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B8%20%D0%A2%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%8F%D0%BD%D1%8B.doc%20%D0%B8%D1%81%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B2%D0%B0%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BD%D1%82.doc#Par1019)»;

- Приложение 6«Форма акта о приемке законченного строительством объекта»;

- Приложение 7 «Виды и объёмы работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту».

16.7. Стороны Контракта осуществляют направление друг другу документов, связанных с исполнением Контракта, (акт приема-передачи, универсальный передаточный документ, счет-фактура, товарно-транспортная накладная, счет, письма, претензии и другие документы) в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - электронные документы), посредством функционала по формированию и подписанию документов, связанных с исполнением Контракта, в единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС) с даты вступления в силу соответствующего правового акта.

До вступления в силу такого правового акта Стороны осуществляют обмен электронными документами с использованием системы электронного документооборота.

Системы электронного документооборота Заказчика и Поставщика должны быть синхронизированы во время направления электронных документов.

16.8. Электронные документы, направленные Сторонами через системы электронного документооборота, имеют равную юридическую силу с документами на бумажных носителях информации, подписанными собственноручными подписями Сторон.

16.9. Электронные документы, полученные Сторонами друг от друга при исполнении Контракта, не требуют дублирование документами, оформленными на бумажных носителях информации.

16.10. В случаях отсутствия у Подрядчика при исполнении Контракта системы электронного документооборота или у одной из Сторон технической возможности направления Сторонами электронных документов, либо в случае отсутствия синхронизации систем электронного документооборота Заказчика и Подрядчика, а также в случае сбоя в работе систем электронного документооборота, не позволяющего осуществлять обмен электронными документами при исполнении Контракта, Стороны осуществляют оформление, подписание и направление друг другу документов, связанных с исполнением Контракта, на бумажных носителях информации в сроки, предусмотренные Контрактом

16.11. При возникновении обстоятельств, предусмотренных пунктом 16.10 Контракта, Сторона незамедлительно уведомляет об этом другую Сторону.

Статья 17. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| **Администрация Макаровского****сельского поселения**Адреса:- юридический: 666731, Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Сибирская, 40 - почтовый: 666731, Иркутская область, Киренский район, с. Макарово, ул. Сибирская, 40Телефон 89914334960 Электронный адрес: аdm.makarovo@mail.ruОГРН 1053831009517ИНН 3831004063  КПП 383101001 р/с 40204810550040080283Отделение Иркутска г. Иркутск БИК 042520001Глава администрации Макаровского сельского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.В.Ярыгина/М.П. | Адрес: (почтовый, юридический)ОГРНИНН/КППРас.счетОКПОБИКТел. /e-mail М.П. |

Приложение 1

к муниципальному контракту

№ \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**НАИМЕНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**(ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)**

**Строительство дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40**

Наименование объекта закупки:

**Строительство дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40**

Объем выполняемых работ: работы должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией.

**Описание объекта закупки:**

**Требования к качественным характеристикам работ:**

Качество выполненных Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным СНиП, СанПиН, ГОСТ, ТУ, действующими на момент проведения работ на территории Российской Федерации, с учетом условий Контракта.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть  произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

При производстве работ необходимо руководствоваться следующей нормативно-технической документацией:

| № п/п | Шифр, номер | Наименование нормативного документа |
| --- | --- | --- |
| 1 | СНиП 12-03-2001 | Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования. |
| 2 | СНиП 12-04-2002 | Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство |
| 3 | СНиП 21-01-97\* | Пожарная безопасность зданий и сооружений |
| 4 | СП 8.13330.2011 | «Организация строительства» |
| 5 | СП 12-135-2003 | Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда |
| 6 | ГОСТ 21779-82 | Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски |
| 7 | СНиП III-4-80 | Техника безопасности в строительстве |

**Требования к безопасности работ:**

Выполнение работ с соблюдением требований по технике безопасности, проведение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности на объекте.

Работы выполняются в соответствии с установленными нормами и правилами. При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

**Требования к результатам работ:**

Работы выполняются в объеме и сроки, предусмотренные Техническим заданием, в соответствии с требованиями технической документации, ГОСТ, СНиП, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

До начала проведения работ Подрядчик обязан предоставить паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, а в процессе выполнения работ - акты на скрытые работы.

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Техническом задании, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СНиП, ГОСТ, ТУ (действующим на момент проведения работ на территории РФ).

**Условия выполнения работ:**

Работы выполняются Подрядчиком из его материалов, его силами и средствами и/или силами и средствами привлеченных им субподрядчиков.

Обеспечение производства и качества выполнения работ в соответствии с требованиями действующих норм и правил, техническими условиями, устанавливаемыми в отношении данного вида работ.

Сдача результатов работы Заказчику в установленный срок.

Обеспечение беспрепятственного контроля Заказчиком за производством всех видов работ в течение всего срока действия Контракта.

Немедленное извещение Заказчика, путем направления уведомления в письменной форме, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При исполнении Контракта Заказчик не предоставляет Подрядчику бытовые, складские и иные помещения, не обеспечивает сохранность материалов и оборудования.

**Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему предоставления гарантий качества:**

Подрядчик гарантирует, что выполняемые Работы соответствуют требованиям, установленным в Контракте, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ, ТУ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения Работ.

Гарантийный срок на выполненные по Контракту Работы составляет 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

**Требования к качеству материалов (товаров):**

Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении подрядных работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве Российской Федерации.

Предлагаемые к монтажу материалы (товар) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

Вид, качество и цветовую гамму применяемых материалов Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком до начала производства работ.

Не допускается поставка материалов и оборудования, бывшего в использовании.

Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

Применяемые материалы должны:

* обеспечить гладкость поверхности, отсутствие шероховатостей и пор;
* быть износостойкими и выдерживать механические нагрузки с учетом процессов, происходящих на открытом воздухе или в помещении;
* не создавать благоприятных условий для роста микроорганизмов;
* не выделять вредных веществ;
* соответствовать требованиям, предъявляемым к материалам в зависимости от категории помещений по пожарной безопасности;
* быть ремонтопригодными;

**Место выполнения работ:** Киренский район, с. Макарово, ул. Советская, 40

**Сроки выполнения работ.**

Начало выполнения работ – с момента подписания Контракта.

Окончание выполнения работ – до 25.12.2021 года.

**Приложение является неотъемлемой частью технического задания**:

1. Проектно-сметная документация
2. Положительное заключение экспертизы

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. М.П.

Приложение 2

к муниципальному контракту

№ \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

на Строительство дома культуры на 100 мест в с. Макарово Киренского района Иркутской области ул. Советская, 40

*Составляется в соответствии с приказом Минстроя России от 5 июня 2018 года № 336/пр «Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ».*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | физический объем работ | сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика (при наличии). |
| 1 | Подготовительные работы:Очистка земельного участка, демонтаж существующего строения, разбивка осей сооружения | 31.12.2020 |  |  |
| 2 | Монтаж каркаса здания: Устройство фундаментов, монтаж стеновых панелей, устройство кровли, монтаж оконных дверных блоков, устройство полов | 01.06.2021 |  |  |
| 3 | Монтаж инженерных систем: монтаж систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | 01.08.2021 |  |  |
| 4  | Отделочные работы: внутренняя отделка помещений, устройство навесного вентилируемого фасада | 01.10.2021 |  |  |

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. М.П.

Приложение 3

к Контракту

№\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена

Постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 г. № 100

|  |  |
| --- | --- |
|  | Код |
|  Форма по ОКУД | 0322005 |
| Инвестор |  |  по ОКПО |  |
|  | организация, адрес, телефон, факс |  по ОКПО |  |
| Заказчик (Генподрядчик) |  |
|  | организация, адрес, телефон, факс |  по ОКПО |  |
| Подрядчик (Субподрядчик) |  |
|  | организация, адрес, телефон, факс |  |  |
| Стройка |  |
|  | наименование, адрес |  |
| Объект |  |
|  | наименование |  |
|  | Вид деятельности по ОКДП |
|  | Договор подряда (контракт) | номер |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Номер документа | Дата составления |  | Отчетный период |  |
|  | с | по |
| **АКТ** |  |  |  |  |  |
| **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) |  |  руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | Наименование работ | Номер единичной расценки | Единица измерения | Выполнено работ |
| по порядку | позициипо смете | количество | цена за единицу,руб. | стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого |  | Х |  |

 2-я страница формы № КС-2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | Наименование работ | Номер единичной расценки | Единица измерения | Выполнено работ |
| по порядку | позициипо смете | количество | цена за единицу,руб. | стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого |  | Х |  |
| Всего по акту |  | Х |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сдал |  |  |  |  |  |
|  | должность |  | подпись |  | расшифровка подписи |

 М. П.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Принял |  |  |  |  |  |
|  | должность |  | подпись |  | расшифровка подписи |

Приложение 4

к Контракту

№\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Унифицированная форма № КС-3

Унифицированная форма № КС-3

Утверждена постановлением Госкомстата России

от 11 ноября 1999 г. № 100

|  |  |
| --- | --- |
|  | Код |
| Форма по ОКУД | 0322001 |
| Инвестор |  |  по ОКПО |  |
|  | организация, адрес, телефон, факс |  по ОКПО |  |
| Заказчик (Генподрядчик) |  |
|  | организация, адрес, телефон, факс |  |  |
| Подрядчик (Субподрядчик) |  |  по ОКПО |
|  | организация, адрес, телефон, факс |  |  |
| Стройка |  |  по ОКПО |
|  | наименование, адрес |  |  |
| Вид деятельности по ОКДП |
| Договор подряда (контракт) | номер |  |
|  | дата |  |  |  |
| Вид операции |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Номер документа | Дата составления |  | Отчетный период |
|  | с | по |
| СПРАВКА |  |  |  |  |  |

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. |
| с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ |  |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Итого |  |
| Сумма НДС |  |
| Всего с учетом НДС |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заказчик (Генподрядчик) |  |  |  |  |  |
|  | должность |  | подпись |  | расшифровка подписи |
|  Подрядчик (Субподрядчик) |  |  |  |  |  |
|  | должность |  | подпись |  | расшифровка подписи |

Приложение № 5 к Контракту

№\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

«Локально-ресурсный сметный расчет»

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. М.П.

Приложение 6

к Контракту

№ \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ФОРМА АКТА О ПРИЕМКЕ

ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ (РЕКОНСТРУКЦИЕЙ) ОБЪЕКТА

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны и каждый в отдельности "Сторона", заключили настоящий акт приемки законченного строительством объекта (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Подрядчиком во исполнение Контракта от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ предъявлен Заказчику к приемке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Объект).

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. В строительстве принимали участие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них).

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и разделы документации).

5. Исходные данные для проектирования выданы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты).

6. Проектно-сметная документация утверждена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект)

имеет положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Строительство Объекта осуществлено в сроки:

Начало работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Окончание работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Предъявленный Подрядчиком к приемке Объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, числа рабочих мест и т.п.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель (мощность, производительность и т.п.) | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди | общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

9. На Объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему Акту).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями - городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему Акту).

11. Недостатки выполненных Работ выявлены/не выявлены

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Стоимость Объекта по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента

и инвентаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента

и инвентаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

13. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

14. В соответствии с п. \_\_\_ Контракта сумма штрафных санкций составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается порядок расчета штрафных санкций).

15. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику с учетом удержания штрафных санкций, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

16. Подписанием настоящего Акта Заказчик подтверждает, что ему передан Подрядчиком в полном объеме комплект необходимой исполнительной документации в соответствии с Описанием объекта закупки, а также документов, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, необходимых для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

17. Дополнительные условия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Объект сдал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Объект принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. М.П.

Приложение №7

к муниципальному контракту

№\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20 г.

ВИДЫ И ОБЪЁМЫ

РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, КОТОРЫЕ ПОДРЯДЧИК ОБЯЗАН ВЫПОЛНИТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНО БЕЗ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ДРУГИХ ЛИЦ К ИСПОЛНЕНИЮ СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование видов работ в соответствии с постановлением Правительства РФ № 570 | Объёмы работ, которые Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно | Стоимость конкретных видов работ, которые Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно (в рублях) |
| Возможные виды работ в соответствии с постановлением Правительства РФ № 570 | Конкретные виды работ, которые Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно  | Единицы измерения | Возможные объёмы работ, которые Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно | Конкретные объёмы работ, которые Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Подготовительные работы |  |  |  |  |  |
| 2 | Земляные работы |  |  |  |  |  |
| 3 | Инженерная подготовка территории |  |  |  |  |  |
| 4 | Инженерная защита территории |  |  |  |  |  |
| 5 | Свайные работы |  |  |  |  |  |
| 6 | Устройство фундаментов и оснований |  |  |  |  |  |
| 7 | Возведение несущих конструкций |  |  |  |  |  |
| 8 | Возведение наружных ограждающих конструкций |  |  |  |  |  |
| 9 | Устройство кровли |  |  |  |  |  |
| 10 | Фасадные работы |  |  |  |  |  |
| 11 | Внутренние отделочные работы |  |  |  |  |  |
| 12 | Устройство внутренних санитарно-технических систем |  |  |  |  |  |
| 13 | Устройство внутренних электротехнических систем |  |  |  |  |  |
| 14 | Устройство внутренних трубопроводных систем |  |  |  |  |  |
| 15 | Устройство внутренних слаботочных систем |  |  |  |  |  |
| 16 | Установка подъемно-транспортного оборудования |  |  |  |  |  |
| 17 | Монтаж технологического оборудования |  |  |  |  |  |
| 18 | Пусконаладочные работы |  |  |  |  |  |
| 19 | Устройство наружных электрических сетей и линий связи |  |  |  |  |  |
| 20 | Устройство наружных сетей канализации |  |  |  |  |  |
| 21 | Устройство наружных сетей водоснабжения |  |  |  |  |  |
| 22 | Устройство наружных сетей теплоснабжения |  |  |  |  |  |
| 23 | Устройство наружных сетей газоснабжения |  |  |  |  |  |
| 24 | Устройство дорожной одежды автомобильных дорог |  |  |  |  |  |
| 25 | Работы по обустройству автомобильной дороги |  |  |  |  |  |
| 26 | Устройство верхнего строения железнодорожного пути |  |  |  |  |  |
| 27 | Устройство трубопроводов |  |  |  |  |  |
| 28 | Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия |  |  |  |  |  |
| 29 | Устройство туннелей |  |  |  |  |  |
| 30 | Устройство штолен |  |  |  |  |  |
| 31 | Устройство искусственных сооружений |  |  |  |  |  |
| 32 | Дноуглубительные и водолазные работы |  |  |  |  |  |
| 33 | Гидротехнические работы |  |  |  |  |  |
| 34 | Благоустройство |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО | Х | Х | Х | Х |  |
|  | ИТОГО в % от цены Контракта, указанной в пункте 2.2 Контракта | Х | % | Х | Х |  |

|  |  |
| --- | --- |
| *Примечание. Заполняется путем включения конкретных видов и объемов работ, предложенных подрядчиком.*  |  |

Заказчик: Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. М.П.